

**UCHWAŁA NR XVIII/196/2016
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 27 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w obrębie Goszczanowiec oznaczonej nr ewidencyjnym działki 419/1 o powierzchni 0,1002 ha uregulowanej w KW Nr GW1K/00025658/6 stanowiącej własność Gminy Drezdenko na nieruchomość położoną w obrębie Drezdenko oznaczoną nr ewidencyjnymi działek 470/11 i 470/12 o łącznej powierzchni 0,0582 ha uregulowanej w KW Nr GW1K/00032261/8 stanowiącej własność Skarbu Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin w Drezdenku.

§ 2. Zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dokonania dopłaty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drezdenku

Adam Kolwzan

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

Celem tej zamiany jest uregulowanie stanu prawnego drogi wewnętrznej stanowiącej między innymi dojazd do kompleksu garaży położonych w Drezdenku przy rzece Stara Noteć.

Wartość zamienianych nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi dla:

- działki nr 419/1 – 12.816,00 zł

- działki nr 470/11 – 4.580,00 zł

- działki nr 470/12 – 9.598,00 zł

Dlatego wnoszę jak w projekcie uchwały.