

**UCHWAŁA NR XI/92/2015
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 26 sierpnia 2015 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej przejęcia drogi łączącej miejscowości Przeborowo z drogą krajową nr 22 przez m. Łęczyn (gm. Dobiegniew).

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się negatywną opinię w sprawie przejęcia na mienie komunalne Gminy Drezdenko z zasobów Skarbu Państwa – Starosta Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego działek o nr ewidencyjnych 115/3 o pow.0,3845 ha, 151 o pow. 0,54 ha oraz części działki 152 w obrębie Przeborowo, stanowiących drogę łączącą miejscowość Przeborowo z drogą krajową nr 22 przez m. Łęczyn (gm. Dobiegniew).

§ 2. Opinię kieruje się do Burmistrza Drezdenka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Kołwzan

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11 sierpnia 2015r. Starostwo Powiatowe w Strzelcach Krajeńskich Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru wystąpiło do Rady Miejskiej w Drezdenku o wydanie opinii czy dla działek o nr ewidencyjnych 115/3 o pow.0,3845 ha, 151 o pow. 0,54 ha oraz części działki 152 w obrębie Przeborowo, stanowiących drogę łączącą miejscowość Przeborowo z drogą krajową nr 22 przez m. Łęczyn (gm. Dobiegniew) została podjęta, bądź w przyszłości zostanie podjęta uchwała Rady Miejskiej o zaliczeniu jej do kategorii drogi gminnej oraz czy Gmina jest zainteresowana przejęciem jej na mienie komunalne.

Wnioskodawca wskazał, że droga ta służy głównie celom gospodarki leśnej, jednak mając na uwadze art.7 ust. 1 ustawy o drogach publicznych spełnia warunki drogi gminnej o znaczeniu lokalnym.

W sferze majątkowej, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2014 roku, poz.518 ze zmianami) nabycie przez jednostkę samorządu terytorialnego nieruchomości stanowiącej dotąd własność Skarbu Państwa, także nabycie w drodze darowizny, wymaga zgody Rady. Nabycie dotyczy tylko tych nieruchomości, które są niezbędne do realizowania zadań własnych. Jednakże, każde nabycie nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego powinno być uzasadnione potrzebą pozyskania konkretnej nieruchomości dla zaspokojenia określonych celów.

Przejęcie i zaliczenie tej drogi do kategorii drogi gminnej spowoduje istotne konsekwencje wobec gminy – po pierwsze droga publiczna przechodzi na własność gminy (art. 2a ust.2 ustawy o drogach publicznych), po drugie gmina staje się zarządcą tej drogi, z czym związany jest – w szczególności – obowiązek jej utrzymania. Ponadto droga wymagać będzie ponoszenia znacznych nakładów finansowych obciążających budżet gminy.

Należy zaznaczyć, iż przejęcie wyżej wymienionej drogi przez samorząd gminy nie uwzględnia tylko interesu wspólnoty gminnej .Powyższa droga – poza odcinkiem na działce o nr ewidencyjnym 115/3, który służy tylko miejscowym potrzebom), przede wszystkim służy celom gospodarki leśnej.

Droga o nawierzchni gruntowej na całym odcinku biegnie przez teren nadleśnictwa. Eksploatowana jest przez ciężki sprzęt używany do transportu i przeładunku drewna. W związku z tym należy mieć na uwadze fakt, że będzie ulegała zniszczeniu.

Wobec powyższego, przedmiotowa nieruchomość drogowa, ze względu na swoje położenie, parametry techniczne oraz podstawowe przeznaczenie, powinna nadal pozostać drogą o znaczeniu komunikacyjnym Skarbu Państwa – Starosta Strzelecko-Drezdenecki.