

**UCHWAŁA NR LVIII/440/2014
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 5 listopada 2014 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy
Drezdenko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 32 ust. 2 i 3 w zw. z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, zm. poz. 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014 r. poz. 379 i 768), uchwala się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drezdenko, przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Nr XLVIII/318/10 z dnia 25.02.2010 r., zachowuje aktualność w części.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drezdenku

Adam Kołwzan

UZASADNIENIE

W dniu 25 marca 2014r została podjęta uchwała RM nr XLVII/376/2014 w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Drezdenko. Jednym z pierwszych etapów realizacji studium jest sporządzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i ocena aktualności dokumentów planistycznych.

Zgodnie z art. 32 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r poz. 647 z późn. zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego, a następnie przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa.

Z przedłożonej analizy wynika, że do Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Drezdenko należy wprowadzić w szczególności obszary udokumentowanych wód podziemnych, strefy ekonomiczne i cele publiczne o znaczeniu lokalnym oraz uwzględnić zmiany wynikające z rozwoju gminy w okresie ostatnich czterech lat.

W odniesieniu do planów miejscowych ocenia się, że w większości plany miejscowe są aktualne a Rada Gminy odrębnymi uchwałami przystąpi odpowiednio do sporządzenia nowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów zagospodarowania przestrzennego w przypadku gdy plany te będą ulegały dezaktualizacji lub gdy wpłyną uzasadnione wnioski o takie zmiany.