

Uchwała Nr XXIX/180/96  
Rady Miejskiej w Dreźnie  
z dnia 10 grudnia 1996 roku

w sprawie :

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowość  
Goszczanowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) w myśl Uchwały Rady Miejskiej w Dreźnie Nr XXIX/103/95 z dnia 14 listopada 1995 r. Rada Miejska w Dreźnie uchwala co następuje:

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dreźnie, w miejscowości Goszczanowo obejmującą teren (działka nr 92/4, 92/8 - fragment i 94), przeznaczony pod boiska sportowe, parkingi, zieleni urządzoną oznaczony symbolem 31 ZP,US

2. Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawierają §2 i §3 niniejszej uchwały oraz załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Dla terenu 31 ZP,US (fragment działki nr 92/9).

1) ustala się podział zgodny z oznaczonymi w rysunku liniami rozgraniczającymi ściśle określonymi oraz dopuszczonymi.

2) dopuszcza się podział wtórny wg. oznaczonych linii podziału wewnętrznego,

3) ustala się przeznaczenie (funkcje) terenu w granicach ustalonych podziałów z zaleceniem sytuowania w rejonach określonych w rysunku:

a) miejsc parkingowych (KS),

b) obiektów kubaturowych ( B ),

c) boisk (US) ,

d) zieleni (ZP na styku z działką nr nr 95, 90/1) i skupisk wyróżnionej zieleni,

e) wydzielenie fragmentu terenu dla uzyskania poszerzenia 03KL (ulica).

4) ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej (z dopuszczeniem przejściowych form uzbrojenia w postaci indywidualnych sposobów zaopatrzenia w wodę) tj.:

a) zaopatrzenia w wodę z wodociągu zbiorczego siecią prowadzoną w ciągu ulicy z lokalizacją ujęcia poza obszarem opracowania na terenie oznaczonym symbolem 37WZ,

b) odprowadzenia ścieków do indywidualnych zbiorników,

- c) gromadzenia odpadów stałych na grupowym wysypisku odpadów komunalnych usytuowanym poza obszarem opracowania na terenie 39NU (dz.nr25),
- d) telekomunikacja przewodowa z lokalizacją linii napowietrzno - kablowej w ciągu drogi,
- e) zaopatrzenia w energię elektryczną liniami napowietrznymi lub kablowymi ze stacji transformatorowych dla których nie wprowadza się ograniczeń w zakresie typu stacji.

- 5) ustala się szczególne warunki zagospodarowania wynikające z ochrony środowiska w tym:
- a) wprowadzenia zróżnicowanej pod względem wysokości zieleni urządzonej,
  - b) zastosowanie zieleni z dużym udziałem gatunków zimozielonych,
  - c) zastosowanie nawierzchni trawiastej w obrębie parkingów i ograniczenie powierzchni utwardzonej,
  - d) ograniczenie wysokości ogrodzenia do nieprzekraczalnych 1,50 m nad poziom terenu,
- 6) zaleca się zastosowanie ogrodzenia ażurowego o przęsłach drewnianych,

### §3

Uchyla się Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drezdenko uchwalony przez Radę Narodową Miasta i Gminy w Drezdenku Nr Uchwały VI/27/89 z dnia 29 czerwca 1987 r w zakresie ustaleń niniejszej uchwały.


### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Drezdenko.

### § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

  
mgr Maciej Pietruszak