

### **Karta usługi**

### GN1

**wydanie 4**

# Urząd Miejski w Drezdenku

Referat Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

 **J**ak załatwić?

* Wypełnić i złożyć wniosek na obowiązującym formularzu (f – GN1  lub  ).

 **G**dzie załatwić?

* Wydawanie formularzy wniosków - Punkt Obsługi Klienta (parter), pokój nr 5, tel. 95 762 29 63.
* Referat Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej (parter), pokój nr 12, tel. 95 762 29 68.

 **T**ermin realizacji

* Do 2 miesiąca, a w przypadku spraw skomplikowanych do 3 miesięcy.

 **O**płaty

* Nie pobiera się.

 **T**ryb odwoławczy

* Nie przysługuje.

 **Dodatkowe informacje**

* Opodatkowaniem podatkiem od towarów i usług zostały objęte m. in. usługi administracji państwowej i samorządu terytorialnego wykonywane na podstawie umów cywilno – prawnych.
* Nieruchomości mogą być oddawane w dzierżawę m. in. z przeznaczeniem na:
	+ cele rolne, urządzenie zieleńców lub ogrodów przydomowych,
	+ cele publiczne,
	+ handlowe, usługowe, gastronomiczne, składowe, magazynowe.

 **P**odstawa prawna

* Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
* Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.)
* Ustawa z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.)
* Uchwała Nr XIII/117/2015 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 października 2015 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami
* Zarządzenie Burmistrza Nr 91.2019 z dnia 18 lipca 2019 roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 58.2016 Burmistrza Drezdenka z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości
* Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111)

<http://www.bip.drezdenko.pl/>

## Wydzierżawianie gruntów w drodze przetargowej / bezprzetargowej