

**UCHWAŁA NR XXVI/197/2012
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 27 września 2012 r.

**w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwały Nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 21 grudnia 2007 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie
miasta i gminy Drezdenko.**

Na podstawie art. 18 ust.1 i art. 40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 21 grudnia 2007 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko w miejsce dotychczasowego zapisu wprowadza się zapis o brzmieniu:

V INNE POMIESZCZENIA

1. Stawka czynszu wynosi:

- a) Za pomieszczenia gospodarcze na terenie miasta 0,50 zł za 1m²
- b) Za pomieszczenia gospodarcze na terenie gminy 0,40 zł za 1m²
- c) Za garaże 1,30 zł za 1m²

VI SALE

1. Za wynajęcie Sali wiejskiej na szkolenia, pokazy, wesela, zabawy, przyjęcia urodzinowe i inne imprezy okolicznościowe ustala się opłatę w wysokości:

- a) sala wiejska w Goszczanowcu, Trzebiczu, Lipnie, Gościmiu 250,00zł za dobę,
- b) pozostałe sale na terenie gminy 150,00zł za dobę.

2. Za wynajęcie sali konferencyjnej na szkolenia, konferencje itp. ustala się opłatę w wysokości: 250,00zł za dobę

3. Za wynajęcie sali przy ul. Nowogrodzkiej 3 w Drezdenku ustala się opłatę w wysokości 100,00 zł za dobę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drezdenku

Adam Kolwzan

Uzasadnienie

Zasady gospodarowania lokalami użytkowymi reguluje uchwała nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 21 grudnia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko oraz uchwała nr XXXI/228/09 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 29 stycznia 2009 roku w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwały NR XVII/117/07 Rady Miejskiej w Dreżdenku z dnia 21 grudnia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta i gminy Dreżdenko. Wprowadzenie zmian do w/w uchwały wynika z potrzeby ujednoczenia cen najmu sal wiejskich o tym samym standardzie. Dotychczasowy zapis

VI SALE

1. Za wynajęcie sali na szkolenia, pokazy wesela, zabawy, przyjęcia urodzinowe i inne imprezy okolicznościowe ustala się opłatę w wysokości:

- a) sala wiejska Goszczanowiec 250zł. za dobę,
- b) pozostałe sale na terenie gminy 150 zł za dobę.

2. Za wynajęcie sali na szkolenia, konferencje itp. ustala się opłatę w wysokości:

- a) sala sesyjna przy ul. Warszawskiej 1 w Dreżdenku 250 zł za dobę
- b) sala przy ul. Nowogrodzkiej 3 w Dreżdenku 100,00 zł za dobę.

Biorąc pod uwagę, że sale wiejskie w miejscowościach Lipno, Trzebicz, Gościm zostały wyremontowane w ramach PROW 2007-2013, wyposażono sale w art. gospodarstwa domowego, zakupiono nowe krzesła, stoły, podniósł się standard lokali, proponuję wprowadzić zmiany stawek czynszu za najem lokali tj.

1. Za wynajęcie Sali wiejskiej na szkolenia, pokazy, wesela, zabawy, przyjęcia urodzinowe i inne imprezy okolicznościowe ustala się opłatę w wysokości:

- a) sala wiejska w Goszczanowcu, Trzebiczu, Lipnie, Gościmiu 250,00zł za dobę,
- b) pozostałe sale na terenie gminy 150,00zł za dobę.

2. Za wynajęcie sali konferencyjnej na szkolenia, konferencje itp. ustala się opłatę w wysokości: 250,00zł za dobę

3. Za wynajęcie sali przy ul. Nowogrodzkiej 3 w Dreżdenku ustala się opłatę w wysokości 100,00 zł za dobę.

Ponadto proponuje się wprowadzić zmiany

Dotychczasowe brzmienie: V Pomieszczenia gospodarcze i magazynowe

Stawka minimalna czynszu wynosi 0,40zł/m²

Proponuje się nowy zapis o brzmieniu:

V INNE POMIESZCZENIA 1. Stawka czynszu wynosi:

- a) Za pomieszczenia gospodarcze na terenie miasta 0,50 zł za 1m²
- b) Za pomieszczenia gospodarcze na terenie gminy 0,40 zł za 1m²
- c) Za garaże 1,30 zł za 1m²

Przedstawione stawki czynszu w większym niż dotychczas stopniu zabezpieczą pokrycie kosztów eksploatacji i remontowych w zasobach komunalnych naszej gminy.

Stąd zasadnym jest podjęcie powyższej uchwały.