

**UCHWAŁA NR XX/154/2012
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 26 kwietnia 2012 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Drezdenku uchwala co następuje:

§ 1. Przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko w obszarze zgodnym z załącznikiem graficznym.

§ 2. 1. Granice terenów objętych zmianą wyznacza załącznik mapowy.

2. Przedmiotem ustaleń planu jest zmiana zasad zagospodarowania terenu 3MN/U.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu przez obwieszczenie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drezdenku

Adam Kołwzan

Uzasadnienie

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zmianami) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska w Drezdenku na wniosek Burmistrza Drezdenka podejmuje uchwałę o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko.

Wniosek Burmistrza Drezdenka został poprzedzony analizą zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach określonych na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do ww. uchwały. Zmiana planu została zainicjowana pismem Pana Tadeusz Wróblewskiego w związku z zamiarem rozbudowy istniejących budynków związanych z prowadzeniem hurtowni materiałów budowlanych. Zainteresowany zakupił sąsiednie działki celem powiększenia powierzchni handlowej. Rozbudowa istniejącej hurtowni jest związana z dostosowaniem zapisów planu do charakteru obecnego obiektu oraz zwiększenia powierzchni zabudowy. Wspierając inicjatywę związaną z rozwojem działalności gospodarczej na terenie gminy Burmistrz Drezdenka wystąpił do Rady Miejskiej o podjęcie uchwały inicjującej.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z obowiązującą polityką przestrzenną Gminy Drezdenko wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko.

Załącznik
do Uchwały Nr XX/154/2012
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

GRANICA OPRACOWANIA

