

**Uchwała Nr XLIV/395/06
Rady Miejskiej w Dreżdenku
z dnia 26 stycznia 2006 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dreżdenko

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 08. marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r, Nr 80,poz.717 z późn. zm.)

Rada Miejska w Dreżdenku uchwala, co następuje:

§ 1

Przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dreżdenko w obszarze zgodnym z załącznikiem graficznym.

§2

1. Granice terenów objętych zmianą wyznacza załącznik mapowy.
2. Przedmiot i zakres ustaleń planu:
 - a) dopuszczenie funkcji i obiektów straży pożarnej na obszarze oznaczonym w załączniku graficznym jako B40-11-KS,ZP,NOp,EE
 - b) zmiana linii zabudowy dla obszaru B40-16-MN
 - c) lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu
 - d) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury
 - e) zasady podziału terenu na działki
 - f) linie rozgraniczające ulice, place, drogi itp.
 - g) pozostałe zasady zagospodarowania wynikające z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu przez obwieszczenie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dreżdenko.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały o przystąpieniu do zmiany m.p.z.p.
w miejscowości Drezdenko

W związku z zamiarem budowy nowej siedziby OSP Drezdenko na wskazanym obszarze w załączniku graficznym do uchwały, zaistniała konieczność zmiany obowiązującego planu miejscowego w zakresie dopuszczenia budowy obiektów straży pożarnej. Ten sam plan obejmuje obszar wzdłuż ulicy Okrężnej gdzie na niewielkim odcinku (oznaczonym na załączniku graficznym) sprostowanie linii zabudowy pozwoli na lokalizację dodatkowego budynku wielorodzinnego. Zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz.U. z 2003r.Nr.80 , poz. 717) zmiana taka wymaga sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

