

**Uchwała Nr XXXVIII/324/05  
Rady Miejskiej w Drezdenku  
z dnia 28 lipca 2005 roku**

w sprawie: przyjęcia opisu planowanego do realizacji zadania opracowanego przez członków Grupy Odnowy Wsi przy udziale Rady Sołectkiej wsi Goszczanowiec w celu możliwości ubiegania się o pomoc finansową z Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich”  
Priorytet: Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich.  
Działanie: Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.),

**uchwała się co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się opis planowanego do realizacji zadania opracowanego przez członków Grupy Odnowy Wsi i Rady Sołectkiej wsi Goszczanowiec stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/Jerzy Skrzypczyński

**Załącznik do uchwały Nr XXXVIII/324/05  
Rady Miejskiej w Drezdenku  
z dnia 28 lipca 2005 roku**

**ZAŁĄCZNIK**

Opis planowanego do realizacji zadania pt. „Remont i modernizacja Sali wiejskiej w Goszczanowcu” stanowiący załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Drezdenku Nr XXXVIII/324/05 z dnia 28.07.2005r

**Charakterystyka miejscowości Goszczanowiec, w której realizowany będzie projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju**

**Środowisko przyrodnicze, położenie**

Wieś Goszczanowiec leży w południowo-wschodniej części gminy Drezdenko.

**Walory krajobrazu:**

Do najcenniejszych walorów przyrodniczych i krajobrazowych należą: czyste wody jezior, zasobne w runo leśne i w zwierzęta lasy, stanowiące doskonałe warunki do rekreacji i wypoczynku.

Warunki naturalne sprzyjają głównie różnorodnym formom aktywnego wypoczynku: grzybobraniu, łowiectwu, uprawianiu sportów wodnych.

Dużym atutem jest nieskażone przemysłem środowisko przyrodnicze.

- bliskość rzeki Noteci
- w niewielkiej odległości od wsi znajdują się jeziora;
- ukształtowanie terenu - równinne;
- niedaleko znajdują się tereny leśne;

**Klimat:**

Ciepłe krótkie zimy, najcieplejsze wiosny i jesienie, dość ciepłe lata.

Od południowej strony miejscowość otacza las, od północy i zachodu przestrzeń jest otwarta.

Duża liczba dni słonecznych w roku.

**Szata roślinna:**

W dużej większości obszary leśne stanowią lasy sosnowe, ale można też spotkać znaczną ilość drzew liściastych.

**Świat zwierzęcy:**

Ostoja wielu gatunków ssaków i ptaków, bobra, wydry, tchórza, orla bielika, puchacza i bociana czarnego, jenota, borsuka.

Oraz występują tutaj pospolite gatunki: jelen, sarna, dzik.

**Wody powierzchniowe:**

- rzeka Noteć;
- rzeczka Gościmka;
- jeziora: Miel, Gostomie
- staw Goszczanowski

**Gleby:**

Gleby bielicowe słabo urodzajne.

**Kopaliny:**

Żwir.

**Drogi:**

Dojazd do wsi drogą asfaltową, drogi wewnętrzne we wsi nieutwardzone

**Środowisko kulturowe**

**Walory architektury wiejskiej:**

We wsi znajdują się budynki powstałe głównie w XIX i początku XX w. oraz budynki wybudowane już po wojnie.

**Walory ukształtowania przestrzeni publicznej:**

- większość stanowi zabudowa typu farmerskiego, w przeważającej większości zabudowa rozproszona;
- dzwonnica i kościół w Goszczanowcu z 1769 roku

Obiekty i tereny

**Place i miejsca publicznych spotkań:**

- boisko sportowe;
- sala wiejska

**Miejsca sportu i rekreacji:**

- boisko sportowe

Gospodarka, rolnictwo

**Miejsca pracy:**

W Goszczanowcu większość mieszkańców utrzymuje się z pracy w gospodarstwach rolnych, część dojeżdża do pracy w ościennych miejscowościach.

**Gospodarstwa rolne:**

W miejscowości znajdują się wyłącznie gospodarstwa indywidualne.

**Uprawy i hodowle:**

Gospodarstwa rolne prowadzą produkcję na potrzeby własne, głównie uprawiają zboża i ziemniaki, truskawki oraz hodują bydło mleczne, trzodę chlewną, drób.

Mieszkańcy, kapitał społeczny

**Związki i stowarzyszenia:**

- Grupa Odnowy Wsi
- Koło Gospodyń Wiejskich

Ocena słabe i mocne strony miejscowości

Mocne strony wsi Goszczanowiec to przede wszystkim walory turystyczne, czyste środowisko naturalne, bogata szata roślinna i zwierzęca, krajobraz pradoliny Noteci, brak uciążliwego przemysłu. Słabe strony to między innymi bezrobocie, słabo rozwinięta infrastruktura drogowa, kanalizacyjna, niska aktywność społeczna mieszkańców.

Mocne strony mogą przyczynić się do poprawy warunków i stylu życia mieszkańców, a także zaktywizować społeczność wiejską w zakresie przedsiębiorczości, tworzenia nowych miejsc pracy, tworzenia organizacji społecznych i umacniania lokalnych więzów społecznych.

Kierunki rozwoju wsi Goszczanowiec

1) w sferze gospodarczej:

- zapewnienie dogodnych warunków miejsc pracy w usługach, w tym w rzemiośle i drobnej wytwórczości oraz w obsłudze rolnictwa, w usługach związanych z turystyką, a przede wszystkim, ze względu na rozproszoną zabudowę Goszczanowca, w rolnictwie w rozwoju gospodarstw rolniczo – turystycznych, jak również w rolnictwie ekologicznym.
- aktywizacja gospodarza, przebudowa i modernizacja dróg, rozwój infrastruktury technicznej

2) w sferze społecznej:

- poprawa wyposażenia wsi w obiekty i urządzenia sportowo – wypoczynkowe służące mieszkańcom i turystom,
- utrzymanie dotychczas wykształconych placówek infrastruktury społecznej,

- działania na rzecz rozwoju i promocji wsi
- 3) w sferze przyrodniczo – ekologicznej:
  - poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez realizację systemów ochrony i zabezpieczeń urządzeń uzbrojenia technicznego
  - ochrona walorów krajobrazowych
- 4) w sferze przestrzennej:
  - zapewnienie warunków przestrzennych dla utrzymania i dalszego rozwoju wsi (w dziedzinie rozwoju rolnictwa, turystyki).
  - budowa sieci wod – kan.

### **Opis planowanego przedsięwzięcia**

Projekt obejmuje remont podłogi na sali z desek iglastych na płycie OSB ułożonych na warstwie folii izolacyjnej z częściową wymianą legarów roboty tynkarsko-malarskie ,wymiana stolarki okiennej i drzwiowej ,remont pomieszczenia technicznego poprzez naprawy tynków ,malowanie, wykonanie posadzek z płytek ,modernizację ogrzewania , remont wc - prace tynkarsko -malarskie, posadzkarskie oraz biały montaż, remont instalacji elektrycznej poprzez wymianę przewodów aluminiowych na miedziane ,elementów oświetlenia

### **Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia**

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia to kwota: **92466 zł brutto** wynikająca Kosztorysu inwestorskiego, który stanowi załącznik do Uchwały Nr XXXII/267/05 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 stycznia 2005r.

Podział na rodzaj robót kształtuje się następująco:

- remont podłóg	-	34154 zł brutto,
- remont ogrzewania	-	10191 zł brutto,
- remont pomieszczenia technicznego	-	6063 zł brutto,
- remont wc	-	6593 zł brutto,
- remont Sali widowiskowej, sceny, szatni	-	18141 zł brutto,
- remont instalacji elektrycznej	-	17324 zł brutto.

Wartość **netto** robót to kwota: **75792 zł.**

### **Harmonogram planowanego przedsięwzięcia**

Termin rozpoczęcia planowanego przedsięwzięcia: kwiecień 2005r  
Termin zakończenia planowanego przedsięwzięcia: grudzień 2005r