

**UCHWAŁA Nr XXV/183/04**  
**Rady Miejskiej w Drezdenku**  
**z dnia 15 lipca 2004 roku**

w sprawie : **zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowych zabudowanych na rzecz spółdzielni mieszkaniowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 ze zm.)

**uchwała się co następuje :**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta i Gminy Drezdenko bonifikaty w wysokości 90 % od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe przez spółdzielnie mieszkaniowe w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali lub domów jednorodzinnych z wyłączeniem spółdzielni mieszkaniowych w upadłości lub likwidacji.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drezdenko.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Jerzy Skrzypczyński

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 ze zmianami) Burmistrz za zgodą Rady Miejskiej może udzielić bonifikaty od ceny nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana spółdzielnią mieszkaniowym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub domów jednorodzinnych.

W oparciu o art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 oraz art. 69 cytowanej wyżej ustawy Spółdzielnia Mieszkaniowa w Strzelcach Kraj. będzie mogła kupić nieruchomości gruntowe oddane im w użytkowanie wieczyste położone na terenie miasta Drezdenka z zastosowaniem proponowanej bonifikaty.