

**Uchwała Nr VI/37/03
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 31 stycznia 2003 roku**

w sprawie: **określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości
oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1, art. 70 ust. 4, art. 73 ust. 3, art. 207 ust. 1, art. 208 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

Uchwała określa zasady:

1. Nabywania nieruchomości.
2. Zbywania nieruchomości:
 - a) sprzedaż:
 - lokali mieszkalnych
 - nieruchomości budynkowych
 - lokali użytkowych i garaży
 - nieruchomości gruntowych
3. Oddawania gruntów w użytkowanie wieczyste.
3. Wydzierżawiania nieruchomości.
4. Oddawania nieruchomości w użyczenie.
5. Oddawania nieruchomości w trwały zarząd.

§ 2

1. Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz Miasta i Gminy.
2. Burmistrz Miasta i Gminy sporządzając wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia bierze pod uwagę następujące wyłączenia:
 - a) nie podlegają sprzedaży i oddaniu w użytkowanie wieczyste nieruchomości zlokalizowane na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zastrzega inne przeznaczenie.
 - b) nie podlegają sprzedaży lokale położone w budynkach, w których prowadzona jest działalność oświatowa, kulturalna lub sportowa.
 - c) nie podlegają sprzedaży lokale położone w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.
 - d) nie podlegają sprzedaży lokale położone w budynkach wykorzystywanych do prowadzenie niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej.

§ 3

Ilekoć w uchwale jest mowa o - nieruchomości gruntowej, zasobie nieruchomości, działce gruntu, poprzednim właścicielu, planie miejscowym, wycenie nieruchomości, jednostce samorządu terytorialnego, osobie bliskiej należy rozumieć te terminy w brzmieniu nadanym w art. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Burmistrz Miasta i Gminy zobowiązany jest do składania Radzie Miejskiej półrocznych sprawozdań z zakresu obrotu nieruchomościami.

§ 5

1. Burmistrz Miasta i Gminy może ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w pierwszym przetargu wyżej niż wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Jeżeli zbycie nieruchomości w drodze pierwszego przetargu nie doszło do skutku przeprowadza się drugi przetarg. Cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość jej ustalona w pierwszym przetargu, jednak nie niżej niż 50 % tej wartości.
3. Decyzję o wysokości obniżki podejmuje każdorazowo Burmistrz Miasta i Gminy, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Planu i Budżetu.
4. Jeżeli przetargi nie przyniosły rezultatów, nieruchomość może być zbyta w drodze rokowań za cenę uzgodnioną z jej nabywcą. Ustalona cena wymaga akceptacji Rady Miejskiej.
5. Formę przeprowadzenia przetargu oraz rokowań ustala Burmistrz Miasta i Gminy.

Rozdział II

Nabywanie nieruchomości

§ 6

1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do nabywania, do gminnego zasobu nieruchomości niezbędnych do realizacji zadań Gminy, a w szczególności:
 - a) na cele budowy urządzeń infrastruktury technicznej
 - b) służących działalności socjalnej, kulturalnej, oświatowej i sportowej
 - c) w celu regulacji stanu posiadania
 - d) wykonania prawa pierwokupu
 - e) na cele publiczne
2. Cena nieruchomości nabywanej na własność Gminy nie może być wyższa od aktualnie kształtujących się cen rynkowych w obrocie nieruchomościami.
2. Burmistrz może dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, jednostki samorządu terytorialnego, osoby prawnej lub osoby fizycznej.
3. Przepis ust. 3 stosuje się również w przypadku zamiany własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego lub prawa użytkowania wieczystego na własność.

Rozdział III

Sprzedaż lokali mieszkalnych

§ 7

1. Lokale mieszkalne przeznaczone do zbycia sprzedaje się w drodze przetargu.
2. Lokale, co do których osobom wymienionym w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje prawo pierwszeństwa, zbywane są w drodze bezprzetargowej zgodnie z zasadami niniejsze uchwały.

§ 8

1. Osoby wymienione w § 7 ust. 2, które złożyły wniosek o przeznaczenie lokalu mieszkalnego do sprzedaży wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną na warunkach niniejszej uchwały, uznaje się za osoby, które zadeklarowały chęć skorzystania z prawa pierwszeństwa.
2. W przypadku przeznaczenia lokalu mieszkalnego bądź budynku, w którym znajdują się lokale mieszkalne do sprzedaży zawiadamia się na piśmie osoby wymienione w § 7 ust.2 o przysługującym im pierwszeństwie w zakupie lokalu.

3. W terminie 21 dni od doręczenia zawiadomienia osoba, o której mowa w § 7 ust. 2 może złożyć wniosek o nabycie lokalu wraz z oświadczeniem, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w niniejszej uchwale. Termin ten jest nieprzekraczalny.

§ 9

1. Cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego ustala się na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Nabywca ponosi koszty przygotowania lokalu do sprzedaży.

§ 10

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do ustalenia ryczałtowo kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

§ 11

1. Osoby wymienione w § 8 ust.1 w terminie 14 dni od daty doręczenia pisma o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży wpłacają zaliczkę na poczet kosztów przygotowania lokalu do sprzedaży.
2. Osoby wymienione w § 8 ust.2 wpłacają zaliczkę na poczet kosztów przygotowania lokalu do sprzedaży równocześnie z wnioskiem określonym w § 8 ust.3.
3. Zaliczka wymieniona w ustępach poprzedzających ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku rezygnacji z chęci nabycia lokalu.

§ 12

1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych oddanych do użytku przed 5 grudnia 1990 r. dla osób, które skorzystały z prawa pierwszeństwa na podstawie złożonego wniosku stosuje się ulgę w wysokości 80 % w stosunku do wartości lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Dotyczy to również spraw wszczętych przez Burmistrza Miasta i Gminy przed wejściem w życie niniejszej uchwały.
2. W przypadku, gdy najemcy lokali mieszkalnych w budynkach zawierających co najmniej trzy lokale mieszkalne złożą wspólny wniosek o nabycie wszystkich zajmowanych lokali wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną na warunkach niniejszej uchwały uzyskują dodatkową ulgę w wysokości 50 % wartości lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po potrąceniu w/w ulgi.
3. W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych poprzez dokonanie jednorazowej wpłaty nabywcy przysługuje ulga w wysokości 50 % wartości lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po uwzględnieniu w/w ulgi.
4. W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy (wsi) nabywcy przysługuje ulga w wysokości 60 % wartości lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po uwzględnieniu w/w ulgi.
5. W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych w systemie ratalnym nabywcy przysługuje ulga do wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po uwzględnieniu w/w ulgi zgodnie z poniższą tabelą:

ILOŚĆ RAT	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Wysokość I raty w %	50	35	25	20	20	20	20	20	20
Wysokość ulgi w %	45	40	30	25	20	15	10	5	0

6. Oprocentowanie dla potrzeb sprzedaży ratalnej ustala się w wysokości 10 % w stosunku rocznym.
6. Pierwszą ratę lub całość sumy w przypadku jednorazowej wpłaty uiszcza się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
7. Raty płatne są w terminie do 31 marca każdego następnego roku po zawarciu umowy notarialnej.

§ 13

1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych oddanych do użytku po 5 grudnia 1990 roku dla osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa stosuje się wyłącznie ulgę w wysokości 30 % za dokonanie jednorazowej wpłaty, a w przypadku sprzedaży ratalnej nabywcy przysługuje ulga zgodnie z poniższą tabelą :

ILOŚĆ RAT	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Wysokość I raty w %	50	35	25	20	20	20	20	20	20
Wysokość ulgi w %	25	22,5	20	17,5	15	12,5	10	5	0

2. Oprocentowanie dla potrzeb sprzedaży ratalnej ustala się w wysokości 10 % w stosunku rocznym.
2. Pierwszą ratę lub całość sumy w przypadku jednorazowej wpłaty uiszcza się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
3. Raty płatne są terminie do 31 marca każdego następnego roku po zawarciu umowy notarialnej.

§ 14

Ulgi określone w § § 12, 13 nie obejmują kosztów przygotowania lokalu mieszkalnego do sprzedaży.

§ 15

W przypadku zbycia lub wykorzystania lokalu na inne cele przed upływem 5 lat, licząc od dnia jego nabycia, Burmistrz Miasta i Gminy zażąda zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osób bliskich.

§ 16

1. Osobom, które nabyły lokal mieszkalny od Gminy przed wejściem w życie Uchwały nr XX/146/2000 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 kwietnia 2000 roku w sprawie zmiany Uchwały nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata przysługuje prawo do wystąpienia z wnioskiem o skrócenie okresu zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji z 10 lat na 5 lat, licząc od dnia jego nabycia.
2. Prawo określone w ust. 1 nie przysługuje osobom, które dokonały zbycia lokalu lub wykorzystały go na inne cele.
3. Zmiana umowy wymaga formy aktu notarialnego.
4. Koszty związane ze zmianą aktu notarialnego pokrywa wnioskodawca.

Rozdział IV

Sprzedaż nieruchomości budynkowych

§ 17

Przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości budynkowych następuje z urzędu bądź na wniosek strony. Nieruchomości budynkowe sprzedaje się w drodze przetargu.

§ 18

1. Strona składająca wniosek o przeznaczenie nieruchomości budynkowej do sprzedaży obowiązana jest po otrzymaniu pisma o przeznaczeniu nieruchomości budynkowej do sprzedaży wnieść kaucję w wysokości 3.000,00 zł na poczet kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży wraz z oświadczeniem, że wyraża zgodę na ustalenie ceny nieruchomości zgodnie z niniejszą uchwałą.
2. Kaucja ulega zwrotowi w przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione.
3. Kaucja ulega zaliczeniu na poczet wadium.

4. Jeżeli z nieruchomości budynkowej można wydzielić lokale stosuje się przepisy rozdziału III dotyczące prawa pierwszeństwa.

§ 19

Cena nieruchomości budynkowej to suma wartości nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 20

Do budynku z jednym lokalem mieszkalnym stosuje się odpowiednio przepisy rozdziału III.

§ 21

Przepisy dotyczące trybu bezprzetargowego, składania oświadczeń o skorzystaniu z prawa pierwszeństwa, wnoszenia zaliczek, powiadomień, terminów stosuje się odpowiednio do uregulowań rozdziału III niniejszej uchwały.

Rozdział V

Sprzedaż lokali użytkowych i garaży

Sprzedaż lokali użytkowych

§ 22

1. Wolne lokale sprzedawane są w drodze przetargu.
2. Pozostałe lokale mogą być sprzedawane ich najemcom (dzierżawcą) w trybie bezprzetargowym po uprzednim złożeniu przez najemcę (dzierżawcę) wniosku o kupno lokalu. Burmistrz Miasta i Gminy może odmówić sprzedaży lokalu po przeanalizowaniu skutków jego sprzedaży.
3. Lokal użytkowy może być sprzedany na rzecz najemcy (dzierżawcy), jeżeli zajmuje on lokal na podstawie umowy najmu (dzierżawy) co najmniej 1 rok, wywiązuje się rzetelnie ze swych obowiązków wynikających z umowy, przepisów prawa i innych zobowiązań wobec Gminy.
4. Ograniczenia dotyczące czasu trwania umowy najmu (dzierżawy) - co najmniej 1 rok, nie stosuje się w przypadku sprzedaży lokali użytkowych znajdujących się w budynkach, w których zbywa się bądź wcześniej zbyto wszystkie lokale mieszkalne.

§ 23

1. Cenę sprzedaży lokalu użytkowego ustala się na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Przy sprzedaży lokali użytkowych w systemie ratalnym osobom, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu cena lokalu może zostać rozłożona na raty zgodnie z poniższą tabelą :

ILOŚĆ RAT	2	3	4	5
Wysokość I raty w %	40	40	35	35

3. Pierwszą ratę lub całość sumy w przypadku jednorazowej wpłaty uiszcza się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Raty płatne są w terminie do 31 marca każdego następnego roku po zawarciu umowy notarialnej.
5. Oprocentowanie dla potrzeb sprzedaży ratalnej ustala się w wysokości 5 % w stosunku rocznym.
6. Nabywca ponosi koszty przygotowania lokalu do sprzedaży.

§ 24

Przepisy dotyczące trybu bezprzetargowego, składania oświadczeń o skorzystaniu z prawa pierwszeństwa, wnoszenia zaliczek, powiadomień, terminów stosuje się odpowiednio do uregulowań rozdziału III niniejszej uchwały. Nie stosuje się przepisów dotyczących wszystkich ulg.

Sprzedaż garaży

§ 25

1. Garaż położony w posesji lub w budynku mieszkalnym może zostać sprzedany tylko właścicielowi lokalu mieszkalnego lub użytkowego położonego na tej posesji lub w tym budynku z wyłączeniem postanowień ust. 2 i 4.
2. Jeżeli garaż, o którym mowa w ust. 1 zajmowany jest przez najemcę, który nie spełnia wymogu określonego w ust.1 bądź wymóg ten spełnia i nie wyraża woli jego nabycia, a o zakup garażu wnosi właściciel lokalu położonego na tej posesji lub w tym budynku umowa jego najmu ulega wypowiedzeniu, a sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli lokali położonych na tej posesji lub w tym budynku. Jeżeli najemcą jest osoba niepełnosprawna wypowiedzenia można dokonać tylko w przypadku zapewnienia garażu zamiennego w bezpośrednim sąsiedztwie.
3. W przypadku nie ustalenia nabywcy w przetargach , o których mowa w ust.2 sprzedaż odbywa się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
4. W przypadku sprzedaży domu jednorodzinnego garaż traktowany jest jako pomieszczenie przynależne do lokalu.
5. Garaż wolnostojący, przybudowany lub zespół garażowy nie położony na posesji budynku mieszkalnego może zostać sprzedany przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) sprzedaż następuje po wydzieleniu poszczególnych działek gruntu niezbędnego do racjonalnego funkcjonowania budynków położonych w bezpośrednim sąsiedztwie,
 - b) garaże będące przedmiotem najmu podlegają sprzedaży na rzecz ich najemców. Natomiast garaże wolne podlegają sprzedaży w drodze przetargu.
6. Zapłata ceny za garaż następuje najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej prawo własności.

Rozdział VI

Sprzedaż nieruchomości gruntowych

§ 26

1. Przedmiotem sprzedaży mogą być:
 - a) grunty niezabudowane zbywane zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - b) grunty zabudowane budynkami i budowlami.
2. Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są celami statutowymi, i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową oraz gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.
3. Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej w trybie bezprzetargowym ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego wraz z kosztami przygotowania tej nieruchomości do sprzedaży.

Rozdział VII

Oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste

§ 27

1. Oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste bądź współużytkowanie następuje z uwzględnieniem zasad wymienionych w § 26 niniejszej uchwały.
2. Pierwszą opłatę roczną za użytkowanie bądź współużytkowanie wieczyste gruntu ustala się na 25 % jego ceny. W uzasadnionej sytuacji Burmistrz Miasta i Gminy może obniżyć pierwszą opłatę - obniżka nie dotyczy gruntów zbywanych w drodze przetargu.
3. W przypadku oddania gruntu w użytkowanie wieczyste zgodnie z art. 208 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wartość gruntu określoną przez rzeczoznawcę majątkowego podnosi się o 50 %.

Rozdział VIII

Wydzierżawiania nieruchomości

§ 28

1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do wydzierżawiania komunalnych nieruchomości w przypadku:
 - a) udostępniania nieruchomości osobom tworzącym nowe miejsca pracy
 - b) wydzierżawiania nieruchomości na cele rolnicze
 - c) wydzierżawiania gruntów pod kioskami handlowymi i garażami
 - d) wydzierżawiania nieruchomości na cele budowy urządzeń infrastruktury technicznej
2. Z tytułu dzierżawy nieruchomości dzierżawca zobowiązany jest opłacać czynsz dzierżawny.
2. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Planu i Budżetu.
3. Dzierżawa nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga akceptacji Rady Miejskiej.

Rozdział IX

Użyczenie nieruchomości

§ 29

1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do oddawania w użyczenie komunalnych nieruchomości w przypadku :
 - a) udostępniania nieruchomości osobom fizycznym i osobom prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo- rozwojową, wychowawczą lub sportowo – turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową,
 - b) udostępniania nieruchomości kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej,
 - c) udostępniania nieruchomości na cele publiczne
2. Użyczenie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga akceptacji Rady Miejskiej.

Rozdział X

Oddawanie nieruchomości w trwały zarząd

§ 30

Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być oddawane w trwały zarząd jedynie gminnym jednostką budżetowym i zakładom budżetowym, których celem statutowym jest działalność kulturalna, oświatowo – wychowawcza, sportowo – turystyczna oraz administracja nieruchomościami budynkowymi mieszkalnymi i użytkowymi.

§ 31

Sprawy nieuregulowane niniejszą uchwałą pozostawia się do każdorazowego rozstrzygnięcia odrębną uchwałą Rady Miejskiej.

§ 32

1. Tracą moc:

- a) Uchwała Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- b) Uchwała Nr XX/146/2000 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 kwietnia 2000 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- c) Uchwała Nr XXV/190/2000 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 listopada 2000 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- d) Uchwała Nr XXVIII/218/2001 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 30 stycznia 2001 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- e) Uchwała Nr XXXV/288/01 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 30 października 2001 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- f) Uchwała Nr XLIII/345/02 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 maja 2002 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- g) Uchwała Nr XLVI/369/02 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 27 sierpnia 2002 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/99 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

§ 33

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Drezdenku.

§ 34

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Jerzy Skrzypczyński