

**Uchwała Nr LVI/390/10  
Rady Miejskiej w Dreżdenku  
z dnia 30 września 2010 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dreżdenku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 08. marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003r, Nr 80,poz.717 z późn. zm.) Rada Miejska w Dreżdenku uchwała co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dreżdenko w obszarze zgodnym z załącznikiem graficznymi.

§2

1. Granice terenów objętych planem wyznacza załącznik mapowy.
2. Przedmiot i zakres ustaleń planu:
  - a) przeznaczenie terenów pod przemysł i usługi.
  - b) lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu
  - b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury
  - c) zasady podziału terenu na działki
  - d) linie rozgraniczające ulice, place, drogi itp.
  - e) pozostałe zasady zagospodarowania wynikające z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu przez obwieszczenie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dreżdenko.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Dreżdenku  
/-/ Jerzy Skrzypczyński

## **UZASADNIENIE**

do projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p.  
w miejscowości Drezenko

Wnioskowane obszary w miejscowości Drezenko położone są w sąsiedztwie istniejącego już zakładu Holding-Zremb Gorzów SA. Oddział Meprozet Drezenko. Tereny te dawno straciły już charakter gruntów rolnych. Wychodząc naprzeciw potrzebom rozwojowym miasta, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Drezenko przyjęto kierunki , które w chwili obecnej są konsekwentnie realizowane. Za takim przeznaczeniem obszaru przemawiało istniejące zagospodarowanie przemysłowe terenów sąsiednich.

Gmina jako organ posiadający władztwo planistyczne ma możliwości związane z kształtowaniem kierunków rozwoju i w ten sposób zapewnia ciągłość zamierzeń inwestycyjnych.

W przypadku podjęcia przedłożonej uchwały, realizacja sporządzenia miejscowego planu na przedmiotowym obszarze zaplanowana zostanie w budżecie na 2011r.

