

**Uchwała Nr LV/380/10
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 19 sierpnia 2010 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat w trybie przetargowym, nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnymi działek 358/1 i 358/2 położonej w obrębie Drezdenko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargowej, na okres 15 lat nieruchomości - (część) działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 358/1 i 358/2 położonych w obrębie Drezdenko z przeznaczeniem pod myjnię samochodową bezdotykową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Jerzy Skrzypczyński

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „ zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Decyzją Nr 64/2010 o ustaleniu warunków zabudowy z dnia 18.06.2010 r. wydaną przez Burmistrza Drezdenka ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie myjni samochodowej dwustanowiskowej, bezdotykowe w Drezdenku przy alei Piastów.

Uzyskanie zgody Rady na dzierżawę wymienionych działek na czas dłuższy niż trzy lata jest konieczne, gdyż zgodnie z uchwałą nr XLVII/314/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Burmistrz Drezdenka może wydzierżawić na czas dłuższy niż trzy lata lub nieoznaczony nieruchomości na cele rolne, urządzenie zieleni, ogrody przydomowe i cele publiczne.

W związku z powyższym wnoszę do Rady o wyrażenie zgody na dzierżawę części działek 358/1 i 358/2 położonych w obrębie Drezdenko na okres 15 lat.