

Uchwała Nr XLVIII/323/10
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 25 lutego 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały – w wysokości określonej, w tym załączniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Przewodniczącego Rady Miejskiej
/-/ prof. dr hab. Ludwik Lipnicki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ – burmistrz może udzielić na podstawie uchwały Rady bonifikaty od ceny nieruchomości, jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Zastosowanie bonifikaty możliwe jest ponieważ spełniono przesłanki wymienione w art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	Wartość udziału w gruncie [zł]	Wysokość bonifikaty [%]		
		Pow. [m ²]	Pow. pom. przynależnych [m ²]	Wartość [zł]			Jednorazowa zapłata ceny	Rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Drezdenko ul. Kościelna 9/11	51,9	piwnica 13,1	84.514,00	636 pow. 388 m ²	2.806,00	90	85	55
2.	Drezdenko ul. P. Brygady 14/6	37,9	piwnica 3,4 piwnica 0,7 pom.gosp. 4,5 pom.gosp. 6,4	50.552,00	1034/1 pow. 583 m ²	6.528,00	90	85	55
3.	Drezdenko ul. Niepodległości 25/6	67,4	-	85.126,00	276/4 pow. 2330 m ²	17.303,00	90	85	55
4.	Drezdenko ul. Poniatowskiego 15/4	60,3	piwnica 3,6 pom.gosp. 9,2 pom.gosp. 7,2	84.499,00	388/5 pow. 711 m ²	6.734,00	90	85	55
5.	Drezdenko ul. Lwowska 8/8	50,2	piwnica 7,2 pom.gosp. 5,7 pom.kotł. 1,4	64.021,00	604/1 pow. 1160 m ²	9.504,00	90	85	55
6.	Drezdenko ul. Kościelna 9/9	52,8	piwnica 5,9	86.433,00	636 pow. 388 m ²	2.526,00	90	85	55
7.	Drezdenko al. Piastów 1c/5	39,4	-	77.815,00	360/3 pow. 557 m ²	785,00	90	85	55
8.	Drezdenko al. Piastów 1c/2	39,4	-	78.603,00	360/3 pow. 557 m ²	785,00	90	85	55
9.	Drezdenko ul. Kościelna 3/4	51,8	pom.gosp. 4,1	68.371,00	683 pow. 146 m ²	3.210,00	90	85	55
10.	Drawiny 46	137,6	b.gosp. 50,4	45.953,00	370/3 pow. 1994 m ²	9.013,00	95	90	60