

Uchwała Nr XXXI/225/09
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 29 stycznia 2009 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 08. marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r, Nr 80,poz.717 z późn. zm.) Rada Miejska w Drezdenku uchwała co następuje:

§ 1

Przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko w obszarze zgodnym z załącznikiem graficznym.

§2

1. Granice terenów objętych zmianą wyznacza załącznik mapowy.
2. Przedmiot i zakres ustaleń planu:
 - a) zmiana warunków zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania dla terenu B 40- 12- MN
 - b) pozostałe zasady zagospodarowania wynikające z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, związane ze zmianą planu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drezdenko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Jerzy Skrzypczyński

U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały o przystąpieniu do zmiany m.p.z.p. w miejscowości Drezdenko

W związku z zamiarem zabudowy obszaru oznaczonego w planie miejscowym jako B-40-12- MN, budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę zapisów planu w zakresie możliwości zagęszczenia zabudowy na wskazanym obszarze. Zmiana ta pozwoli na intensywniejsze wykorzystanie terenu i obniżenie kosztów jednostkowych budowy budynku mieszkalnego. Zmiana planu zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r, Nr 80,poz.717 z późn. zm.) następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalone.