



BURMISTRZ DREZDENKA

Drezdenko, dnia 18.05.2026 r.

Znak: RA.152.1.2026

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

Na podstawie art. 13 ust 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870) w związku z petycją, która wpłynęła do Urzędu Miejskiego dnia 23.02.2026 r. Burmistrz Drezdenka informuje, że w prowadzonym postępowaniu dotyczącym zadania pn.: **„Budowa zespołu budynków w zabudowie mieszkalnej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacją na działkach o nr ewid.**

Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki woj. lubuskie” analizowane są w chwili obecnej wszystkie uwagi i wnioski przedłożone przez strony postępowania oraz mieszkańców w korespondencji prowadzonej w toku postępowania oraz niniejszej petycji.

Po zapoznaniu się ze wszystkimi uwagami złożonymi w niniejszym postępowaniu Burmistrz Drezdenka wyda decyzję kończąca postępowanie lub nałoży obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wraz z ustaleniem zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

Uzasadnienie

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj.: § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze:

55) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

a) objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

- 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze,

b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

- 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze;

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- budowę 48 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno-stojących,

- budowę infrastruktury technicznej, w tym:

- przyłączy sieci elektroenergetycznej,
- studnie / przyłącza wodociągowe,
- zbiorników bezodpływowych / przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- instalacji grzewczej,
- podjazdów i chodników,
- przydomowych ogródków.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) – dalej ustawa o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o ooś jest Burmistrz Drezdenka. Wniosek w przedmiotowej sprawie wpłynął do tutejszego urzędu w dniu 29.10.2025 r.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o ooś Burmistrz Drezdenka zwrócił się pismem znak GG.6220.32.2025 z dnia 18.11.2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku pismem znak NZ.9022.1.52.2025 z dnia 02.12.2025 r. - opinia O/NZooś-52/2025 wyraził opinię, że dla przedmiotowego

przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak DP.ZZŚ.4901.277.2025.RB z dnia 29.12.2025 r. wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem znak WZŚ.4220.211.2025.AK2 z dnia 27.11.2025 r. wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z otrzymaniem opinii organów współdziałających Burmistrz Drezdenka zawiadomił w dniu 03.02.2026 r. strony postępowania o zakończeniu postępowania i o możliwości zapoznania z dokumentami zgromadzonymi w sprawie.

W wyznaczonym terminie do tut. Urzędu wpłynęły wnioski oraz uwagi dotyczące postępowania. Ponadto złożone zostały wnioski o uznanie za stronę postępowania, które zostały rozpatrzone negatywnie. Na postanowienia o odmowie uznania za stronę postępowania złożono zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Burmistrza Drezdenka.

Po rozstrzygnięciu zażaleń przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze Organ wyda decyzję kończąca postępowanie lub nałoży obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 8 ust 1 ustawy z dnia 11 lipca o petycjach wniosek został umieszczony na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Drezdenku.

Sporządził:
Artur Bieniek

BURMISTRZ

Adam Kobwzan