

23-02-2026

załączniki

podpis

Grotów, 19 lutego 2026 r.

Do:

Burmistrz Drezdenka
Urząd Miejski w Drezdenku
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

PETYCJA DO BURMISTRZA DREZDENKA

w sprawie wstrzymania realizacji przedsięwzięcia pn. "Budowa zespołu budynków w zabudowie mieszkalnej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacją na działkach o nr ewid. gm. Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki woj. lubuskie" oraz przeprowadzenia ponownej, pełnej analizy jej wpływu na środowisko, infrastrukturę i społeczność lokalną.

Działając w interesie publicznym oraz jako mieszkańcy miejscowości i gminy Drezdenko, a także jako sympatycy i turyści odwiedzający powyższą miejscowość, wnosimy o podjęcie przez Burmistrza Drezdenka działań zmierzających do wstrzymania realizacji w.w inwestycji.

Wnosimy o wstrzymanie dalszych procedur administracyjnych związanych z inwestycją do czasu pełnego wyjaśnienia wszystkich wątpliwości dotyczących jej wpływu na środowisko i infrastrukturę.

Wnosimy o ponowne, rzetelne przeanalizowanie dokumentacji inwestycji, w szczególności w zakresie jej wpływu na środowisko naturalne, zasoby wodne, infrastrukturę oraz istniejące funkcje rolnicze i społeczne tego obszaru.

Wnosimy o:

1. Ponowne przeanalizowanie dokumentacji inwestycji, w szczególności w zakresie:

- wpływu na zasoby wodne,
- wpływu na stosunki wodne,
- wpływu na obszar Natura 2000,
- wpływu na chronione gatunki,
- wpływu na istniejącą infrastrukturę energetyczną,
- wpływu na infrastrukturę drogową,
- wpływu na funkcjonowanie istniejących gospodarstw rolnych.

2. Nałożenie na inwestora obowiązku sporządzenia pełnej Oceny Oddziaływania na Środowisko (OOS).

3. Zasięgnięcie opinii niezależnych ekspertów, w szczególności w zakresie:

- hydrogeologii,
- ochrony przyrody,
- wpływu na obszary Natura 2000,
- infrastruktury technicznej.

4. Uwzględnienie interesu społeczności lokalnej, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz zasadą ochrony istniejącego sposobu użytkowania terenu.

Zapewnienie pełnej transparentności postępowania, w tym umożliwienie mieszkańcom dostępu do dokumentacji oraz udziału w postępowaniu.

Uzasadnienie

1. Zagrożenie dla zasobów wodnych.

Planowana inwestycja zakłada znaczący wzrost liczby odbiorców wody, jednak brak jest rzetelnej analizy zdolności lokalnych zasobów wodnych do zaspokojenia zwiększonego poboru. W jednej z badanych studni wykryto bakterie *Escherichia coli*, co wskazuje na podatność lokalnych zasobów wodnych na zanieczyszczenia. Intensyfikacja zabudowy może doprowadzić do

pogorszenia jakości wody, obniżenia poziomu wód gruntowych oraz ograniczenia dostępu do wody dla obecnych mieszkańców i gospodarstw rolnych.

2. Zagrożenie dla stosunków wodnych.

Planowana inwestycja doprowadzi do znacznego zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnych, co może skutkować:

- zwiększeniem spływu powierzchniowego,
- zaburzeniem naturalnych stosunków wodnych,
- wzrostem ryzyka podtopień,
- degradacją gruntów rolnych.

3. Niewystarczająca infrastruktura energetyczna.

Istniejąca sieć energetyczna nie była projektowana dla obsługi tak dużej liczby nowych odbiorców, co może skutkować przeciążeniem sieci, awariami oraz koniecznością kosztownej rozbudowy infrastruktury.

4. Zagrożenie dla obszaru Natura 2000 i chronionych gatunków.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze objętym ochroną Natura 2000 oraz w sąsiedztwie siedlisk chronionych gatunków, w tym ptaków, nietoperzy oraz gatunków objętych ochroną ścisłą. Intensyfikacja zabudowy może doprowadzić do fragmentacji siedlisk, zwiększenia presji człowieka oraz trwałego wyparcia chronionych gatunków.

5. Naruszenie ładu przestrzennego.

Planowana inwestycja wprowadza zabudowę o charakterze niezgodnym z istniejącą historyczną zabudową miejscowości, prowadząc do jej urbanizacji i trwałej zmiany charakteru przestrzennego. Budowa osiedla drastycznie zwiększy też gęstość zaludnienia.

7. Niedostosowanie infrastruktury drogowej.

Istniejące drogi nie są przystosowane do obsługi zwiększonego ruchu, co może prowadzić do ich degradacji oraz zwiększenia zagrożenia dla mieszkańców.

8. Negatywny wpływ na lokalną działalność turystyczną.

Inwestycja doprowadzi do utraty walorów przyrodniczych i rekreacyjnych obszaru, co wpłynie negatywnie na lokalną działalność gospodarczą, w tym agroturystykę.

9. Konflikt z istniejącą funkcją rolniczą.

Wprowadzenie zwartej zabudowy mieszkaniowej na teren rolniczy może prowadzić do konfliktów społecznych oraz ograniczenia legalnej działalności rolniczej, która istniała na tym obszarze wcześniej. Wpływając na gospodarkę wodną terenu, zagrozi uprawom oraz ograniczy dostęp wody potrzebnej do produkcji rolnej.

Podsumowanie

W świetle powyższych okoliczności istnieją poważne podstawy do ponownego przeanalizowania inwestycji oraz przeprowadzenia pełnej oceny jej wpływu na środowisko.