



**OGŁOSZENIE Nr GN.2.2026
BURMISTRZA DREZDENKA**
z dnia 26 stycznia 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych na terenie gminy Drezdenko
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
Burmistrz Drezdenka ogłasza, co następuje:

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przewidziane poniżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	411/11 412/12	GW1K/00033 046/2	4	5	6	7	8	9	10
				Trzebiecz	Nieruchomość znajduje się na obrzeżu centralnej części wsi. W sąsiedztwie występuje zabudowa zagrodowa oraz niezabudowane grunty rolne i tereny mieszkaniowe. Dojazd do działki prowadzi drogami o nawierzchni asfaltowej oraz odcinkiem drogi gruntowej.	Działka nr 411/11 położona w obrębie Trzebiecz, gm. Drezdenko zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Trzebiecz zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/275/05 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25.01.2005 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 28 poz. 624 z dnia 27.05.2005 r. położona jest na terenie o symbolu zapisu: MN/U2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. Dla ww. działki obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego nie ustala się warunków zabudowy w drodze decyzji. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. W dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę nr LXXII/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Działka nr 412/12 położona w obrębie Trzebiecz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Drezdenko teren działki stanowi teren o wiodącej funkcji mieszkaniowej.	działka		

Termin zagospodarowania	Wartość udziału w gruncie [zł]	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości netto [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	własność	39.192,00 + 23% VAT	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 26.01.2026 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2026 r.