

Uchwała Nr XX/144/08  
Rady Miejskiej w Drezdenku  
z dnia 28 marca 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; zmiany Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603; zmiany Dz. U. z 2004r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601 i Nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468 i Nr 173 poz. 1218)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały – w wysokości określonej w tym załączniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drezdenko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami właściwy organ – burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny nieruchomości, jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Decyzja o udzielenie bonifikaty należy zgodnie z art. 68, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami do organu wykonawczego – to jest burmistrza, a radzie gminy służy jedynie uprawnienie do wyrażenia zgodny bądź odmowy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty.

Uzyskanie zgody na zastosowanie bonifikaty możliwe jest ponieważ spełniono przesłanki wymienionych w art. 68 ustawy, a nadto ustalono cenę nieruchomości.

Załącznik  
do uchwały Nr XX/144/08  
Rady Miejskiej w Drezdenku  
z dnia 28 marca 2008 roku

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	Wartość udziału w gruncie [zł]	Wysokość bonifikaty [%]		
		Pow. [m <sup>2</sup> ]	Pow. pom. przynależnych [m <sup>2</sup> ]	Wartość [zł]			Jednorazowa zapłata ceny	Rozłożenie ceny na raty	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Drezdenko ul. Kolejowa 1/7	45,7	Piwnica 5,2 Pom.strych. 7,1 Pom.gosp.1,5 Pom.gosp.8,3 Pom.gosp.6,8	43.803,00	1098/3 pow.796m <sup>2</sup>	2.622,00	90	85	55
2.	Drezdenko ul. Żeromskiego 14A/4	32,3	Piwnica 5,3	72.661,00	1717 pow.1215m <sup>2</sup>	819,00	60	50	35
3.	Drezdenko ul. Żeromskiego 14B/4	82,6	Piwnica 4,6	175.091,00	1717 pow. 1215m <sup>2</sup>	1.853,00	60	50	35
4.	Drezdenko ul. Chrobrego 3/9	52,1	Piwnica 13,7	59.780,00	662/2 pow.425m <sup>2</sup>	1.366,00	90	85	55
5.	Drezdenko ul. Piłsudskiego 2/2	44,2	Piwnica 1,7 Pom.gosp.2,8 Pom.gosp.1,3 Pom.strych.6,0	41.920,00	802 pow.212m <sup>2</sup>	2.300,00	90	85	55
6.	Drezdenko ul. Krakowska 24A/4	59,9	-	69.675,00	717/2 pow. 320m <sup>2</sup>	1.268,00	90	85	55
7.	Drawiny nr 88/19	47,3	-	39.770,00	63/3 pow.4700m <sup>2</sup>	1.318,00	95	90	60
8.	Drezdenko ul. Pierwszej Brygady 43/5	54,3	-	46.896,00	900/4 pow.152m <sup>2</sup> 900/6 pow. 111m <sup>2</sup>	1.372,00	90	85	55

9.	Drawiny 88/20	47,2		40.333,00	63/3 pow. 4700m <sup>2</sup>	1.349,00	95	90	60
10.	Drezdenko ul. Żeromskiego 14A/6	32,2	Piwnica 3,6	71.329,00	1717 pow.1215m <sup>2</sup>	791,00	60	50	35
11.	Drawiny 88/6	47,9	-	40.356,00	63/3 pow.4700m <sup>2</sup>	1.382,00	95	90	60
12.	Drezdenko ul. Marszałkowska 2A/6	60,1	-	99.965,00	741/8 pow.703m <sup>2</sup>	1.210,00	60	50	35
13.	Drezdenko ul. Krakowska 15A/1	29,0	Piwnica 6,2	31.019,00	631/1 pow.370m <sup>2</sup>	3.365,00	90	85	55
14.	Drezdenko ul. Sienkiewicza 15/8	31,2	Piwnica 2,64	35.563,00	798/1 pow.164m <sup>2</sup>	786,00	90	85	55
15.	Drezdenko ul. Krakowska 34/4	37,8	Piwnica 2,8 pom.gosp.6,1	41.158,00	1699 pow.570m <sup>2</sup>	5.309,00	90	85	55