

ZARZĄDZENIE NR 74.2025
BURMISTRZA DREZDENKA

z dnia 15 września 2025 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 58.2016 Burmistrza Drezdenka z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie
ustalenia stawki czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz § 17 Uchwały nr XIII/117/2015 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 października 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 58.2016 Burmistrza Drezdenka z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości zmienia się §1 ust. 1, która otrzymuje brzmienie:

1. Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego lub najmu za dzierżawę lub najem gruntów położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko stanowiących gminny zasób nieruchomości, z wyłączeniem gruntów stanowiących drogi lokalne:

Lp.	Cel dzierżawy	Stawka [zł]	Obszar	Czas
1	pod garażami	178,86	obiekt	rok
2	pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze i sadownicze, nie mniej niż 60 zł/rok	0,25	1 m ²	rok
3	pod uprawy rolne (zboża, użytki zielone itp.)- klasa III i IV	0,03	1 m ²	rok
4	pod uprawy rolne (zboża, użytki zielone itp.)- klasa V, VI, nieużytki i inne	0,02	1 m ²	rok
5	pod kioskami na cele handlowe- obszar miasta	7,32	1 m ²	miesiąc
6	pod kioskami na cele handlowe- obszar gminy	3,25	1 m ²	miesiąc
7	pod ogrody letnie (piwne)	3,90	1 m ²	miesiąc
8	pod urządzenie zieleni	1,14	1 m ²	rok
9	pod tereny rekreacyjne, cele turystyczne	1,14	1 m ²	rok
10	pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej	1,14	1 m ²	rok
11	pod zapewnienie dojścia, dojazdu do działki sąsiedniej	1,14	1 m ²	rok
12	pod posadowienie szamba	1,14	1 m ²	rok
13	pod składy do celów prywatnych (drewno, opał, złom itp.)	1,14	1 m ²	rok
14	pod składy związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (brukowiec, piasek, drewno, opał, złom itp.)	2,03	1 m ²	miesiąc
15	zabudowa budynkiem gospodarczym/wiatą, nietrwale związanym z gruntem, przy dopełnieniu wymogów Prawa Budowlanego	2,03	1 m ²	rok
16	pod ustawienie masztów stacji bazowej telefonii komórkowej	1200,00	działka	miesiąc
17	pod ustawienie szaf przyłączowo-pomiarowych	121,95	działka	miesiąc
18	pod miejsca parkingowe (postojowe) dla samochodów	2,93	1 m ²	miesiąc
19	pod myjnie samochodowe bezdotykowe	2,93	1 m ²	miesiąc
20	pod stacje tankowania samochodów gazem płynnym	2,93	1 m ²	miesiąc
21	ustawienie automatu vendingowego	16,26	1 m ²	miesiąc
22	dzierżawy krótkoterminowe związane ze sprzedażą sezonową, stragany, handel objazdowy itp.	16,26	obiekt	doba
23	pod place (cyrki, wesołe miasteczka itp.)	146,34	obiekt	doba
24	inne cele	0,97	1 m ²	rok
25	za umieszczenie reklamy na obiektach i gruntach gminnych	14,63	1 m ² jednej strony powierzchni reklamowej	miesiąc

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2026 r.

Burmistrz Drezdenka

Adam Kołwzan