



Drezdenko, dnia 03.07.2025 r.

Urząd Miejski w Drezdenku
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

Dotyczy: działki położonej przy ul.

w Drezdenku – prośba o udzielenie

informacji i interwencję

Szanowni Państwo,

w imieniu mieszkańców budynku położonego przy ul. _____ w Drezdenku, zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji publicznej oraz podjęcie stosownych działań dotyczących nieruchomości znajdującej się pod adresem ul. _____ w Drezdenku.

Zgodnie z naszą wiedzą, kilka lat temu znajdował się tam budynek przeznaczony do rozbiórki, który miał status obiektu zabytkowego lub znajdował się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek został rozebrany, a nowy właściciel – według naszych informacji – miał określony czas na wzniesienie nowej zabudowy. Niestety, do dnia dzisiejszego na działce nie podjęto żadnych prac budowlanych.

Teren ten od dłuższego czasu jest pozostawiony bez nadzoru – zarośnięty wysoką trawą, z widocznymi śladami dewastacji. Na działce znajduje się niecka z wodą, przypominająca basen, w której od miesięcy gromadzi się woda opadowa. Miejsce to stwarza zagrożenie epidemiologiczne, jest potencjalnym siedliskiem komarów i gryzoni oraz wpływa negatywnie na stan budynków przyległych – w tym naszego, przy ul. _____ w Drezdenku.

W wyniku tej sytuacji w lokalach mieszkalnych od dawna utrzymuje się wysoka wilgotność powietrza, a w dolnych partiach budynku pojawia się grzyb na ścianach. Mieszkańcy skarżą się na pogarszające się warunki zdrowotne, w tym nasilenie problemów z układem oddechowym, alergiami oraz chorobami skóry. Sytuacja ta ma znamiona rażącego zaniedbania i zagraża bezpieczeństwu sanitarnemu i zdrowiu mieszkańców.

Dodatkowo, ze względu na brak zabezpieczenia i kontroli nad tym terenem, miejsce to stało się miejscem spotkań grup młodzieży – często w godzinach wieczornych. Dochodzi tam do głośnych zachowań, spożywania alkoholu, a nierzadko również do niszczenia mienia. Sytuacja ta wywołuje niepokój wśród mieszkańców, szczególnie osób starszych i rodzin z dziećmi, i stanowi poważne zagrożenie dla porządku publicznego oraz bezpieczeństwa okolicznych mieszkańców.

W związku z powyższym prosimy uprzejmie o:

1. Udostępnienie informacji publicznej dotyczącej działki przy _____ w Drezdenku:
 - kto jest obecnym właścicielem nieruchomości,
 - czy budynek, który tam stał, był objęty ochroną konserwatorską lub czy działka znajduje się w strefie ochrony zabytków,
 - czy wydano pozwolenie na rozbiórkę oraz decyzję o warunkach zabudowy,

- czy właściciel był zobowiązany do odbudowy budynku w określonym terminie,
 - czy wobec właściciela podejmowano działania administracyjne z tytułu zaniedbania terenu.
2. Poinformowanie nas, jakie działania mogą zostać podjęte przez Urząd Miejski w tej sprawie i jakie służby miejskie mogą przeprowadzić kontrolę tego miejsca.
 3. Wskazanie, do jakich instytucji możemy zwrócić się w związku z wpływem sąsiedniego zaniedbanego terenu na stan techniczny i zdrowotny naszego budynku (problemy z wilgocią, zagrzybieniem, pogarszającym się stanem zdrowia mieszkańców, możliwym zagrożeniem sanitarnym i społecznym).

Z góry dziękujemy za udzielenie informacji oraz wszelkie możliwe wsparcie w tej sprawie.

Z wyrazami szacunku,