

Uchwała Nr X/067/2007
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 21 czerwca 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Województwa Lubuskiego.

Na podstawie art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U.z 2004 r. Nr 261,poz.2603 ze zmianami) , oraz art.18 ust.2 pkt.9 ppkt a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591; zmiany Dz.U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U n 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128 , Nr 181 poz. 1337.

uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Drezdenko darowizny na rzecz Województwa Lubuskiego nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Drezdenko położonych w obrębach :

Niegosław działki oznaczone numerami:

60/2 o pow. 0,7065
59/2 o pow. 0,0288
471/1 o pow. 0, 0264
456/2 o pow. 0.0380
456/3 o pow. 0,0733
450/1 o pow. 0,0173
450/2 o pow. 0,0360
495/1 o pow. 0,0129
495/2 o pow. 0,0361

Klesno działki oznaczone numerami:

39/1 o pow. 0,0208
39/3 o pow. 0,0098
40 o pow. 0,1600

Kosin działki oznaczone numerami

402/1 o pow. 0,0213
406/1 o pow. 0,0063
406/2 o pow. 0,0152
408/1 o pow. 0,0077

Osów działki oznaczone numerami:

50/8 o pow. 0,0207
55/8 o pow. 0,0039
78/7 o pow. 0,0231
107/4 o pow. 0,0244
75/3 o pow. 0,0261
52/4 o pow. 0,0303
52/6 o pow. 0,0119
34/4 o pow. 0,0028
527/1 o pow. 0,0356

Drezdenko działki oznaczone numerami:

1330/2 o pow. 0.0441
1330/3 o pow. 0,0224
1330/4 o pow. 0,0142
1342/2 o pow. 0,0582
1591/2 o pow. 0,0167
940/1 o pow. 0,0185
943/1 o pow. 0,0067

943/2 o pow. 0,0178
978/1 o pow. 0,0088
978/2 o pow. 0,0163
1338/1 o pow. 0,1392
1354 o pow. 0,2060

o łącznej powierzchni 1.9641ha z wyłącznym przeznaczeniem pod budowę obwodnicy miasta Drezdenka .

§2. Nieruchomości opisane w §1 będzie wykorzystana przez Województwo Lubuskie na obwodnicę miasta Drezdenka w ciągu dróg wojewódzkich nr 158 i nr 174 .

§3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w §2 nastąpi odwołanie darowizny.

§4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drezdenko.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Jerzy Skrzypczyński

Uzasadnienie:

Nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne , a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego za zgodą swojej rady. W umowie darowizny określa się cel , na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna może być odwołana. Ta forma przeniesienia własności nieruchomości wynika z art.13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami .

Zgodnie z wyżej wymienioną zasadą uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego z obligatoryjnie określonym w tym akcie celem na który jest darowana. Określenie celu jest warunkiem ustawowo zabezpieczającym dającym darczyńcy możliwość odwołania darowizny w przypadku , gdy obdarowany wykorzystywać ją będzie na inny cel. Celem publicznym jest budowa i utrzymanie dróg publicznych art.6 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami .

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego wystąpił o przekazanie nieruchomości opisanej w §1 tej Uchwały w celu realizacji inwestycji – budowy obwodnicy miasta Drezdenka w ciągu dróg wojewódzkich nr 158 i nr 174 , zgodnie z porozumieniem zawartym w dniu 18 czerwca 2004 roku .

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, iż darowizna prowadzi do pomniejszenia majątku gminy, a do czynności przekraczających zwykły zarząd wymagana jest zgoda Rady Gminy niniejszą uchwałą Rada Miejska w Dreżdenku postanowiła o wyrażeniu zgody na darowiznę nieruchomości opisanej w §1 na cel określony w §2.