



Burmistrz
DREZDENKA
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

OGLOSZENIE Nr GN.11.2025
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 5 czerwca 2025 r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej do zbycia położonej na terenie gminy Drezdenko
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka ogłasza, co następuje:

1.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczone zostają niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						Działka nr 33 położona w Duraczewie, gm. Drezdenko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/488/2023 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.03.2023 r. Zgodnie z ww. studium działka nr 33, obręb Duraczewo położona jest na terenie komunikacji drogowej. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. W dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę nr LXXI/461/2022 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.			
1.	33	GW1K/00024946/5	4100	Duraczewo	Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie użytków rolnych oraz rozproszonych zabudowy zagrodowej. W miejscowości dominuje rolnictwo oraz produkcja ogrodnicza. Brak zaplecza handlowo-usługowego.		działka	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość udziału w gruncie [zł]	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości netto [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	własność	52.521,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 05.06.2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2025 r.

Z ur. BURMISTRZA
Alina Ocwińska
Zastępca Burmistrza