

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miejski
1.2	siedzibę jednostki
	Ul. Warszawska 1 66-530 Drezdenko
1.3	adres jednostki
	Ul. Warszawska 1 66-530 Drezdenko
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024 - 31.12.2024
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	Nie dotyczy
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	– wycena aktywów i pasywów na dzień bilansowy, wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia – próg dla środków trwałych i pozostałych środków trwałych zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób prawnych z dnia 15 lutego 1992 r. Dz.U.2024 poz. 226 t.j. ze zm. – stawki amortyzacji zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób prawnych z dnia 15 lutego 1992 r. Dz. U. 2024 poz. 226t.j. ze zm. – moment dokonywania odpisu aktualizującego należności – 31.12.2024 – moment dokonywania umorzenia środków trwałych – 31.12.2024 – umorzenie pozostałych środków trwałych – jednorazowo, w momencie oddania do użytkowania
5.	inne informacje
	nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	

1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
------	---

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			aktualizacja	przychody (nabycie)	Przemieszczenie wewnętrzne		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Wartości niematerialne i prawne ogółem	296.287,48	0,00	14.534,13	0,00	14.534,13	0,00	0,00	0,00	0,00	310.821,61
1.1	Grunt	35.583.635,74	0,00	794.094,65	0,00	794.094,65	0,00	153.758,50	0,00	153.758,50	36.223.971,89
1.1.1.	Grunt	1.987.809,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131,90	0,00	131,90	1.987.677,45
1.2.	Budynki, lokale objekty inżynierii ładowej i wodnej	207.349.826,09	0,00	39.688.574,22	0,00	39.688.574,22	0,00	19.542.580,18	0,00	19.542.580,18	227.506.644,13
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5.029.806,81	0,00	19.350,00	0,00	19.350,00	0,00	19.350,00	0,00	19.350,00	5.029.806,81
1.4.	Środki transportu	4.225.324,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.225.324,24
1.5.	Inne środki trwałe	495.500,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	495.500,85
II.	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5.)	252.684.093,73	0,00	40.502.018,87	0,00	40.502.018,87	0,00	19.715.688,68	0,00	19.715.688,68	273.470.423,92
III.	Pozostałe środki trwałe ogółem	3.842.575,98	0,00	3.260.742,73	0,00	3.260.742,73	0,00	172.665,97	0,00	172.665,97	6.930.652,74

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie- stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zmniejszenia umorzenia (18+19+20)	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-21)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne zwiększenia		z tytułu zbycia	z tytułu likwidacja	inne zmniejszenia			stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-22)
0	0	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
I.	Wartości niematerialne i prawne ogółem	296.287,48	0,00	0,00	14.534,13	14.534,13	0,00	0,00	0,00	0,00	310.821.61	0,00	0,00
1.1	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.583.635,74	36.223.971,89
1.1.1.	Grunty stanowiące własność JST, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.987.809,35	1.987.677,45
1.2.	Budynki, lokale obiekty inżynierii lądowej i wodnej	99.141.440,14	0,00	7.656.244,00	4.580.728,78	12.236.972,78	0,00	0,00	3.908.251,71	3.908.251,71	107.470.161,21	108.219.209,95	120.036.482,92
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4.670.992,64	0,00	70.764,60	0,00	70.764,60	0,00	0,00	0,00	0,00	4.741.757,24	358.814,17	288.049,57
1.4.	Środki transportu	2.566.017,83	0,00	342.086,92	0,00	342.086,92	0,00	0,00	0,00	0,00	2.908.104,75	1.659.306,41	1.317.219,49
1.5.	Inne środki trwałe	384.515,71	0,00	24.606,90	0,00	24.606,90	0,00	0,00	0,00	0,00	409.122,61	110.985,14	86.378,24
II.	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5.)	106.762.966,32	0,00	8.093.702,42	4.580.728,78	12.674.431,20	0,00	0,00	3.908.251,71	3.908.251,71	115.529.145,81	145.921.127,41	157.941.278,116
III	Pozostałe środki trwałe ogółem	3.842.575,98	0,00	3.26.742,730	0,00	3.260.742,73	0,00	172.665,97	0,00	172.665,97	6.930.652,74	0,00	0,00

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami			
	nie posiada informacji			
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych			
	– odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów niefinansowych – kwota (środki trwałe, wartości niematerialne i prawne): 0,00 zł – odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych: zł			
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście			
	księgowa wartość – 1.987.677,45 zł			
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu			
	Nie dotyczy			
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych			
	929.695,82			
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)			
Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4+5+6)
	zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie za zbędne (ze znakiem minus)	
3.959.857,91	1.231.429,39	768.034,24	0,00	4.423.253,06

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	20.000.000,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

	nie dotyczy
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	projekty z wekslem in blanco: 0,00 zł
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	nie dotyczy
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze: 229.586,46 zł
1.16.	inne informacje
	Inne środki pieniężne, krótkoterminowe aktywa finansowe (rachunek wydzielony vat-u): 0,00 zł
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie: 10.281.906,91 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	przychody z tyt. odszkodowań: 221.698,88 zł
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	nie dotyczy
3.	inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	nie dotyczy