



w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia położonej na terenie gminy Drezdenko
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
Burmistrz Drezdenka

ogłasza, co następuje:

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczone zostają niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	18/1	GW1K/00027538/3	1381	Zagórze	Działka nr 18/1, obręb Zagórze położona jest bezpośrednio przy drodze dojazdowej do Zagórze. Działka leży w odległości około 1000 m od ogólnodostępnej plaży. W pobliżu nie ma innych akwenów. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny leśne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i letniskowa. Dojazd do działki prowadzi drogami o nawierzchni asfaltowej. Teren działki porośnięty drzewami.	Działka 18/1, obręb Zagórze, gm. Drezdenko zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zagórze, zatwierdzoną uchwałą Nr VIII/62/2003 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.03.2003 r., ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego Nr 75, poz. 1117 z dnia 26.09.2003 r. położona jest na terenie o symbolu zapisu: ML – teren zabudowy letniskowej. Dla ww. działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego nie ustala się warunków zabudowy w drodze decyzji. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. W dniu 22.12.2022 r. Rada Miejska w Drezdenku podjęła uchwałę nr LXXI/461/2022, w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko na lata 2022-2030, w którym nie przewidziano konieczności ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	działka	-	-


Termin zagospodarowania	Wartość udziału w gruncie [zł]	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości netto [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	własność	97.830,00 + VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 21.03..... 2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2025 r.

BURMISTRZ

Adam Kotwizan