

Uchwała Nr V/025/07  
Rady Miejskiej w Drezdenku  
z dnia 21 lutego 2007 roku

w sprawie obniżenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabytkowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. " a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; zmiany Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337) oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603; zmiany Dz. U. z 2004r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601 i Nr 220 poz. 1600)

uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu użytkowego nr 7 położonej w Drezdenku przy ul. Lwowskiej 6, z którego własnością związany jest udział w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencji 660/6 o powierzchni 1578 m<sup>2</sup> wpisanej do rejestru zabytków województwa lubuskiego pod nr rej. 450/98 z 50% do 15 %.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drezdenko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/ Jerzy Skrzypczyński

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) ustaloną cenę sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50 %. Właściwy organ – Burmistrz Miasta i Gminy może za zgodą radu podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę. Proponuję obniżyć bonifikatę z 50 % do 25 %, gdyż sprzedaż lokali użytkowych znajdujących się w budynkach nie wpisanych do rejestru zabytków następuje za cenę równą wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.