



GG.6220.8.2023

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.04.2023 r. (data wpływu 20.04.2023 r., uzupełniony w dniu 26.05.2023 r.) inwestora OZE Development Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, siedziba: Naclaw 25, 64-000 Kościan w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.:

**„Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Niegosław o mocy do 3,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działce nr ewid. 431/1, 431/2 obręb Niegosław, gmina Drezdenko”**

### orzekam

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Nakładam na Inwestora następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:
  - 1) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy, czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji,
  - 2) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego

wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,

- 3) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków,
- 4) mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego,
- 5) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

### **Uzasadnienie**

Analizowana inwestycja, zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) – dalej ustawa o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o ooś jest Burmistrz Drezdenka.

Wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Niegosław o mocy do 3,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działce nr ewid. 431/1, 431/2 obręb

Niegosław, gmina Drezdenko” z dnia 17.04.2023 r. inwestora OZE Development Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, siedziba: Naclaw 25, 64-000 Kościan wpłynął do tut. Urzędu w dniu 20.04.2023 r. Organ wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku pismem znak GG.6220.8.2023 z dnia 16.05.2023 r. Wniosek został uzupełniony przez Wnioskodawcę pismem z dnia 22.05.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 26.05.2023 r.).

W postępowaniu ustalono więcej niż 10 stron postępowania, dlatego też zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ooś w postępowaniu zastosowano art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej: kpa). Strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania pisemnie pismem z dnia 05.06.2023 r.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o ooś Burmistrz Drezdenka zwrócił się dnia 05.06.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Strony postępowania zostały dodatkowo poinformowane o wszczęciu postępowania oraz wystąpieniu do organów obwieszczeniem Burmistrza Drezdenka z dnia 05.06.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku pismem znak NZ.9022.1.13.2023 z dnia 12.06.2023 r. (data wpływu 13.06.2023 r.) - opinia O/NZooś-14/2023 - wyraził opinię iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wskazana potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile pismem znak BD.ZZŚ.2.4901.155.2023.AK z dnia 14.06.2023 r. (data wpływu 15.06.2023 r.) wyraził opinię iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki jego realizacji. Warunki te zostały w całości uwzględnione w poniższej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem znak WZŚ.4220.303.2023.EK1 z dnia 22.06.2023 r. (data wpływu 22.06.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w sprawie zostało zakończone pismem z dnia 27.06.2023 r. Działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa Burmistrz Drezdenka zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranego materiału oraz zgłaszanych żądań. Strony postępowania (poza inwestorem) zostały poinformowane o zakończeniu postępowania obwieszczeniem Burmistrza Drezdenka z dnia 27.06.2023 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły dodatkowe uwagi czy wnioski.

W rezultacie przeprowadzonego postępowania Burmistrz Drezdenka, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile stwierdził że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Postępowanie zostało wprowadzone do bazy ocen oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 129 ustawy o ooś.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV

Niegosław o mocy do 3,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do jej funkcjonowania. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach ewidencyjnych o nr 431/1, 431/2 obręb Niegosław, gmina Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki, województwo lubuskie. Planowane zainwestowanie zajmie do 4 ha z 4,01 ha całkowitej powierzchni obu działek wskazanych we wniosku. Dojazd do instalacji będzie możliwy z istniejącej drogi gruntowej przebiegającej w bezpośrednim sąsiedztwie, łączącej się z drogą publiczną. Celem przedsięwzięcia będzie produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii jakim jest energia słoneczna oraz dostarczenie jej do sieci elektroenergetycznej. Instalację będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 9.000 szt.
- konstrukcje wsporcze do zamocowania paneli (stoły),
- inwertery dla paneli fotowoltaicznych przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, o parametrach dostosowanych do sieci,
- stacje transformatorowe (kontenerowe, prefabrykowane) w ilości do 3 szt.
- przyłącza elektroenergetyczne SN (linia kablowa lub napowietrzna) ze stanowiskiem słupowym,
- linie kablowe nN.

W ramach inwestycji planowane jest również wykonanie zjazdu i dróg wewnętrznych, ścieżek technologicznych stanowiących wewnętrzne ciągi komunikacyjne o szerokości ok. 5 m. Przewiduje się wykonanie uziemienia konstrukcji, ochrony odgromowej, jak również budowę sieci połączeń kablowych, linii telekomunikacyjnych, systemu sygnalizacji włamań i napadów, monitoringu wizyjnego oraz ogrodzenie całego terenu elektrowni wraz z montażem oświetlenia załączanego czujnikiem ruchu. Inwestor nie wyklucza opcji posadowienia kontenerowego magazynu energii. Inwestor wskazał proponowane miejsce lokalizacji stacji transformatorowych od strony północnej działki nr 431/1, nie wskazał lokalizacji magazynu energii. Sposób przyłączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci zostanie zaprojektowany zgodnie z warunkami operatora sieci energetycznej. Żywotność paneli szacowana jest na okres 30-35 lat.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając łącznie wszystkie kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, które stanowią podstawę do zakwalifikowania przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonano analizy wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia. Na podstawie złożonych dokumentów stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych czy ujściach rzek. Wykluczono również lokalizację w obszarach wybrzeży i środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, jak również w obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, ani na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia i nie przylega do jezior, nie jest również zlokalizowany w obszarach uzdrowisk czy ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami projektowanych korytarzy

ekologicznych oraz poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to:

- obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002 w odległości ok. 1,84 km,
- obszar chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci” w odległości ok. 1,13 km,
- obszar Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015 w odległości ok. 2,00 km,
- obszar chronionego krajobrazu „Puszcza Drawska” w odległości ok. 2,79 km,
- obszar Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PLB320016 w odległości ok. 2,80 km,
- obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Puszczy Noteckiej” w odległości 3,49 km,
- obszar Natura 2000 Uroczyska Puszczy Drawskiej PLH320046 w odległości ok. 3,44 km.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW600011188929 Miałą, która posiada silnie zmienionej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600034. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 1190 m od inwestycji (w kierunku południowo-wschodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 290 m od inwestycji (w kierunku północno-zachodnim).

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na terenie niezabudowanym i silnie przekształconym przez człowieka. Teren stanowiący grunty orne klasy RIVa i RIVb jest obecnie użytkowany rolniczo. Działka od strony północnej graniczy z terenami zabudowy usługowej oraz terenami rolnymi. Od strony południowej, wschodniej i zachodniej graniczy z gruntami rolnymi. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew. Najbliżej położony teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej podlegający ochronie akustycznej zlokalizowany jest w kierunku północno-wschodnim, za przebiegającą drogą, w odległości ok. 100 m od granicy planowanego przedsięwzięcia.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane w rzędach z zachowaniem odstępów, aby nie powodować zacienienia. Kable będą położone w ziemi, a wykopki będą zasypywane na bieżąco, aby nie powodować zagrożenia dla lokalnej fauny. Teren pod panelami pozostanie nieprzekształcony. W trakcie budowy będą występowały zjawiska towarzyszące robotom ziemnym i montażowym. Oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz emisją zanieczyszczeń i pyłów do

powietrza, których źródłem będzie pracujący sprzęt budowlany (typu kofaszer i koparka) oraz samochody transportowe. Prace będą prowadzone w godzinach dziennych. Zakłada się, że będą to jednak oddziaływania przejściowe, okresowe, krótkotrwałe i ograniczone czasem trwania prac budowlanych. Powstawać będą ścieki socjalno-bytowe związane z funkcjonowaniem budowy. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w przenośne toalety, obsługiwane przez firmy specjalistyczne i wywożone do oczyszczalni ścieków. Woda stosowana w celach socjalno-bytowych będzie dowożona w opakowaniach producenta. Wytwarzane odpady będą składowane w kontenerach, w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania firmom zewnętrznym, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W celu zabezpieczenia gruntu przed zanieczyszczeniami zakłada się wykorzystywanie sprzętu technicznie sprawnego. Wykopy będą kontrolowane pod kątem obecności uwięzionych w nich zwierząt i zasypywane na bieżąco. Wykorzystane będą surowce takie jak: beton cementowy czy stal. Ilości wykorzystywanej wody, paliw czy energii elektrycznej będą typowe dla tego rodzaju inwestycji. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty służące do likwidacji awaryjnych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.

Etap eksploatacji nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Zakłada się, że farmy fotowoltaiczne są przedsięwzięciami o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Źródłem hałasu będą inwertery oraz transformatory. Aby ograniczyć ewentualną emisję hałasu oraz emisję pól elektromagnetycznych montowane będą inwertery rozproszone, które będą podwieszane do konstrukcji wsporczej pod modułami paneli, gdzie nie ma propagacji dźwięku na większą odległość (wówczas panele stanowią ekrany akustyczne), natomiast transformatory umieszczane będą w kontenerach stacji transformatorowej. Poziom mocy akustycznej opcjonalnego magazynu energii o mocy 3 MW nie przekroczy 55 dB. Stacje transformatorowe zostaną posadowione na terenie utwardzonym. Zaprojektowane zostaną powłoki antyrefleksyjne, które będą zapobiegać powstawaniu zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody i tzw. olśnieniu. Mycie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny – wystarczą opady atmosferyczne, nie przewiduje się mycia paneli przy użyciu wody. Zostanie posadowione ogrodzenie z siatki o wysokości do 2,5 m bez podmurówki, która mogłaby ograniczać możliwości przemieszczania się małych zwierząt. Na terenie elektrowni fotowoltaicznej będzie zamontowane oświetlenie z czujnikami ruchu. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych żywicznych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe, które pomieszczą 100% zawartości oleju, na wypadek ewentualnego wycieku. Podczas eksploatacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów. Wody opadowe i roztopowe w sposób naturalny będą swobodnie infiltrowały do gruntu. Zużyte panele fotowoltaiczne będą przekazywane firmom uprawnionym do ich odbioru i utylizacji.

Etap ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z oddziaływaniami analogicznymi do oddziaływań mających miejsce na etapie realizacji.

Przy analizowaniu możliwości wystąpienia kumulacji oddziaływania sprawdzono lokalizacje innych przedsięwzięć w najbliższym sąsiedztwie – m.in. na działkach o nr 427, 506/3, 506/4, 506/5, 506/6, 506/7, 507/1, 507/2, 507/3, 507/4, 512/5, 512/6, 531, dla których wydane zostały decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach. Ustalono, że

oddziaływanie skumulowane nie będzie miało miejsca, ze względu na zakres i oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, ograniczone do terenu lokalizacji.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka, nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych, nie spowoduje również zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało negatywnie na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Ponadto biorąc pod uwagę całkowitą wysokość konstrukcji do 6 m nie będzie ona stanowiła dominującego elementu krajobrazu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest także zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 2556 ze zm.), ani nie jest wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej, analizując zakres oraz lokalizację inwestycji. Biorąc pod uwagę rodzaj, położenie inwestycji oraz odległość od granicy państwa (ok. 86 km w linii prostej) nie przewiduje się transgranicznego charakteru oddziaływania inwestycji na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, otrzymane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku i Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Pile a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, Burmistrz Drezdenka stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Podsumowując inwestycja pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Niegosław o mocy do 3,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działce nr ewid. 431/1, 431/2 obręb Niegosław, gmina Drezdenko” nie będzie miała znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i jego eksploatacji. Przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację i zastosowaną technologię nie będzie stwarzać realnego zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Drezdenka, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. Strona może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem

doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik decyzji stanowi:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Burmistrza Drezdenka  
Dorota Nowak  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Gminnej i Ochrony  
Środowiska

Otrzymuje:

1. OZE Development Polska Sp. z o.o., Naclaw 25, 64-000 Kościan
2. Strony postępowania znajdujące się w aktach sprawy zgodnie z art. 49 kpa.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).





BURMISTRZ  
DREZDENKA  
ul. Warszawska 1  
66-530 Drezdenko

Załącznik  
do decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach  
znak: GG.6220.8.2023  
z dnia 25.07.2023 r.

**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z ART. 84 UST.  
2 USTAWY O UDOSTĘPNIENIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE,  
UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**  
(t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)

Nazwa przedsięwzięcia:

**„Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Niegosław o mocy do 3,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działce nr ewid. 431/1, 431/2 obręb Niegosław, gmina Drezdenko”**

**Inwestor:** OZE Development Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, siedziba: Naclaw 25, 64-000 Kościan

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Niegosław o mocy do 3,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do jej funkcjonowania. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach ewidencyjnych o nr 431/1, 431/2 obręb Niegosław, gmina Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki, województwo lubuskie. Planowane zainwestowanie zajmie do 4 ha z 4,01 ha całkowitej powierzchni obu działek wskazanych we wniosku. Dojazd do instalacji będzie możliwy z istniejącej drogi gruntowej przebiegającej w bezpośrednim sąsiedztwie, łączącej się z drogą publiczną. Celem przedsięwzięcia będzie produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii jakim jest energia słoneczna oraz dostarczenie jej do sieci elektroenergetycznej. Instalację będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 9.000 szt.
- konstrukcje wsporcze do zamocowania paneli (stoły),
- inwertery dla paneli fotowoltaicznych przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, o parametrach dostosowanych do sieci,
- stacje transformatorowe (kontenerowe, prefabrykowane) w ilości do 3 szt.
- przyłącza elektroenergetyczne SN (linia kablowa lub napowietrzna) ze stanowiskiem słupowym,
- linie kablowe nN.

W ramach inwestycji planowane jest również wykonanie zjazdu i dróg wewnętrznych, ścieżek technologicznych stanowiących wewnętrzne ciągi komunikacyjne o szerokości ok. 5 m. Przewiduje się wykonanie uziemienia konstrukcji, ochrony odgromowej, jak również budowę sieci połączeń kablowych, linii telekomunikacyjnych, systemu sygnalizacji włamań i napadów, monitoringu wizyjnego oraz ogrodzenie całego terenu elektrowni wraz z montażem oświetlenia załączanego czujnikiem ruchu. Inwestor nie wyklucza opcji posadowienia kontenerowego magazynu energii. Inwestor wskazał

proponowane miejsce lokalizacji stacji transformatorowych od strony północnej działki nr 431/1, nie wskazał lokalizacji magazynu energii. Sposób przyłączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci zostanie zaprojektowany zgodnie z warunkami operatora sieci energetycznej. Żywotność paneli szacowana jest na okres 30-35 lat.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami projektowanych korytarzy ekologicznych oraz poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione.

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na terenie niezabudowanym i silnie przekształconym przez człowieka. Teren stanowiący grunty orne klasy RIVa i RIVb jest obecnie użytkowany rolniczo. Działka od strony północnej graniczy z terenami zabudowy usługowej oraz terenami rolnymi. Od strony południowej, wschodniej i zachodniej graniczy z gruntami rolnymi. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew. Najbliżej położony teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej podlegający ochronie akustycznej zlokalizowany jest w kierunku północno-wschodnim, za przebiegającą drogą, w odległości ok. 100 m od granicy planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych oraz nie spowoduje zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Z up. Burmistrza Drezdenka  
Dorota Nowak  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Gminnej i Ochrony  
Środowiska