**OGŁOSZENIE Nr GN.6845.2.1.2023**

**BURMISTRZA DREZDENKA**

**z dnia 17 marca 2023 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych**

**przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

**Burmistrz Drezdenka ogłasza co następuje:**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości:
2. **Cel dzierżawy- uprawy ogrodniczo-warzywnicze i sadownicze.**

**Stawka roczna wynosi 0,20 zł za 1 m2, równocześnie nie mniej niż 50 zł na rok:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m2) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okres  dzierżawy |
| 1. | ul. Ogrodowa, Drezdenko | 703/15 | 360 | Brak planu | do 3 lat |
| 2. | ul. Kościuszki, Drezdenko | 365/10 | 47 | Brak planu | do 3 lat |
| 3. | ul. Kościuszki, Drezdenko | 365/10 | 34 | Brak planu | do 3 lat |
| 4. | ul. Sienkiewicza, Drezdenko | 769 | 700 | Brak planu | do 3 lat |

1. **Cel dzierżawy- uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza i użytki zielone itp.)- klasa V, VI, nieużytki i inne.**

**Stawka roczna wynosi 0,012 zł za 1 m2:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m2) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okres  dzierżawy |
| 1. | Zielątkowo | 35/2 | 9800 | Brak planu | do 1 roku |
| 2. | Osów | 422/2 | 7000 | Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych/tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny komunikacji - istniejące i projektowane drogi publiczne klasy dojazdowej | do 1 roku |

1. **Cel dzierżawy- pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.**

**Stawka roczna wynosi 0,81 zł za 1 m2 + 23% podatku VAT:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m2) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okres  dzierżawy |
| 1. | ul. Marszałkowska, Drezdenko | 1754/1 | 78,00 | Tereny z przeznaczeniem na ciągi piesze, tereny z przeznaczeniem na zieleń parkową teren skarp bastionów, tereny z przeznaczeniem na zieleń parkową o funkcji rekreacji dla dzieci najmłodszych i ludzi starszych | do 3 lat |
| 2. | ul. Marszałkowska, Drezdenko | 1754/2 | 1370,00 | Tereny z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bliźniaczą o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług komercyjnych | do 3 lat |

1. **Czynsz dzierżawny roczny należy wpłacać do 31 marca każdego roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Drezdenku: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Drezdenku nr 19 8362 0005 0000 0114 2000 0020.**
2. **Aktualizacja opłat z tytułu czynszu dzierżawnego następuje na podstawie Zarządzenia Burmistrza.**

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia

……………………..

Zdjęto, dnia

……………………..