**OGŁOSZENIE Nr GN.12.2022**

**BURMISTRZA DREZDENKA**

**z dnia 14 grudnia 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia, położnej na terenie miasta i gminy Drezdenko**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia została przeznaczona niżej wymieniona nieruchomość:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | **Przeznaczona do:** | | |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości** | **Oznaczenie w księdze wieczystej** | **Powierzchnia w m2**  **(udział)** | **Położenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie miejscowym** | **Sprzedaży** | **Wieczystego**  **użytkowania** | **Oddania w najem lub dzierżawę** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 1247/164 | GW1K/00028960/7 | 6 | Drezdenko | Działka położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej przy  ul. Mickiewicza w Drezdenku.  W sąsiedztwie występuje zabudowa garażowa oraz mieszkaniowa wielorodzinna. Działka położona jest w kompleksie działek zabudowanych garażami. Dojazd drogą asfaltową. Działka leży  w strefie pełnego uzbrojenia  w urządzenia infrastruktury technicznej. | Działka 1247/164, obręb Drezdenko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą nr LVIII/361/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 22.02.2022 r. w terminie od 1 stycznia 2002 r. została wydana decyzja Burmistrza Drezdenka nr 89/2021  z dnia 25.11.2021 r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku garażowego na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1247/79 oraz części działki 1247/144 w obrębie ewidencyjnym Drezdenko, gm. Drezdenko. Określony na załączniku graficznym do decyzji obszar w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowi m.in. obecną działkę o numerze ewid. 1247/164, obręb Drezdenko. Jednocześnie informuję, że decyzje wydane przed 2002 r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. Ww. działka położona jest na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.03.2022 r. Gmina Drezdenko nie posiada Gminnego Programu Rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji. | Działka | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Termin** |  | **Opłaty wg stawek procentowych** | | |  |  |  |  | **Termin do złożenia wniosku** |
| **zagospo-**  **darowania** | **Wartość**  **gruntu [zł]** | **pierwsza** | **roczna** | **aktualizacja** | **Terminy**  **wnoszenia opłat** | **Aktualizacja opłat** | **Okres umowy** | **Cena**  **Nieruchomości netto [zł]** | **przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2** |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | 1.159,00 | - | - | - | - | - | własność | 1.159,00 +23% VAT | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |

**II.**

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 15 grudnia 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ………………. 2023 r.

Zastępca Burmistrza

/-/ Mateusz Grzymałowski