**BURMISTRZ DREZDENKA**

**ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na dzierżawę części działek**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr ogródka | Działki | Powierzchnia [m2] | Użytek | Obręb | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Wadium |
| 1 | 1739/1, 1739/2, 387/5 | 193 | Bp | Drezdenko | Brak planu | 50 zł |
| 2 | 1739/1 | 183 | Bp | Drezdenko | Brak planu | 50 zł |
| 3 | 1739/1, 1739/2 | 578 | Bp | Drezdenko | Brak planu | 50 zł |

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy **na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r. pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze.**

**Roczna stawka wywoławcza wynosi netto 0,28 zł za m2. Postąpienie wynosi 10% ceny wywoławczej, czyli 3 gr.**

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie ponosić oprócz czynszu dzierżawnego również **podatek od nieruchomości** w wysokości i na zasadach określonych w odrębnej decyzji.

Przetarg zostanie przeprowadzony dnia **29.12.2022 r. o godzinie 1000** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, sala sesyjna (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. **posiadanie tytułu prawnego do lokalu w budynku numer 14, 15, 15A, 16 lub 17 przy ulicy Poniatowskiego** w Drezdenku i złożenie stosownego, pisemnego oświadczenia (załączono do ogłoszenia) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, pok. 12, **najpóźniej do dnia 22.12.2022 r. (włącznie)**.
2. **wniesienie wadium w wysokości 50 zł** najpóźniej do dnia 22.10.2022 r. (włącznie) na rachunek Urzędu Miejskiego Drezdenko: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Drezdenku nr **61 8362 0005 0000 0114 2000 0040.** Data wniesienia wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Drezdenko.

**Tytuł przelewu:** *wadium na przetarg GN.6845.2.3.2022, numer ogródka, Imię i Nazwisko biorącego udział w przetargu*

1. osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa

**Lista uczestników przetargu, spełniających warunki do udziału w przetargu, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Drezdenku, ul. Warszawska 1, nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.**

**Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.**

Informacje dodatkowe:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
3. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy dzierżawy
4. Organizator przetargu zawiadomi osobę wygrywającą o terminie podpisania umowy dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
7. W przypadku utrzymania się stanu epidemii uczestnicy przetargu zobowiązani są do przestrzegania zasad obowiązujących w miejscach publicznych.
8. Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drezdenku pod nr tel. 95 762 29 68.
9. Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku oraz na stronach internetowych [www.drezdenko.pl](http://www.drezdenko.pl) i [www.bip.drezdenko.pl](http://www.bip.drezdenko.pl)

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia

……………………..

Zdjęto, dnia

……………………..

Drezdenko, dnia ...................................

.................................................

(imię i nazwisko, nazwa firmy)

.................................................

(adres wnioskodawcy, siedziba)

.................................................

(kod, miejscowość)

.................................................

(numer telefonu)

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (niemieszkalnego) numer ……………. położonego w budynku numer ……………. przy ulicy Poniatowskiego w Drezdenku.

* Oświadczam, że jestem właścicielem wyżej wymienionego lokalu
* Oświadczam, że jestem najemcą wyżej wymienionego lokalu.

..........................................

( podpis wnioskodawcy)

