

Powiatowa Stacja  
Sanitarno – Epidemiologiczna  
ul .B. Chrobrego 11  
66-530 Drezdenko  
Tel.957620520

URZĄD MIEJSKI W DREZDENKU

PROTOKÓŁ KONTROLI Nr HK.9020.2.125.2022  
załączniki podpisy

Drezdenko 28.04.2022r.  
(miejscowość i data)

przeprowadzonej przez Ewelinę Mądrąską – st.asystent HK, nr up. 3/518/2022 oraz Dorotę Dobak – st.asystent HK, nr up. 2/519/2022

(imię i nazwisko, komórka organizacyjna, nr upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych)

Pracownika (-ów) upoważnionego (-ych) przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku (nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021r., poz.195) w związku z art. 67 § 1 oraz art. 68 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 735 z póź.zm)

## I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLOWANEGO PODMIOTU

### 1. Podmiot kontrolowany

Urząd Miejski  
ul. Warszawska 1  
66-530 Drezdenko  
Tel.957622964

(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna)

### 2. Informacja dotycząca kontrolowanego obiektu

**Szalet Publiczny „Przy fontannie” w Drezdenku**

(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna/rodzaj prowadzonej działalności)

### 3. Osoba lub jednostka organizacyjna odpowiedzialna za przestrzeganie wymagań

Pani Karolina Piotrowska - Burmistrz

(imię i nazwisko/pełna nazwa (inwestor/organ założycielski/w przypadku spółki cywilnej wymienić wszystkich wspólników))

(adres zamieszkania/siedziby (w przypadku spółki cywilnej adresy zamieszkania wszystkich wspólników/telefon/faks/poczta elektroniczna))

### 4. NIP/REGON/PKD – odpowiednio: 595-00-07-025/000530005

### 5. Osoba kierująca podmiotem kontrolowanym:

Pani Karolina Piotrowska - Burmistrz

(imię i nazwisko/stanowisko)

### 6. Osoba upoważniona pisemnie do reprezentowania kontrolowanego podmiotu\*

Pani Ewa Kowalik – przedstawiciel UM w Drezdenku

(imię i nazwisko/stanowisko/dane upoważniającego/data wydania upoważnienia/nr)

### 7. Inne osoby, w obecności których przeprowadzono kontrolę\*

Nie dotyczy

(imię i nazwisko/stanowisko/inne)

## II. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLI

1. Data i godzina rozpoczęcia kontroli: 28.04.2022r.; godz. 12.30

2. Data otrzymania przez kontrolowanego zawiadomienia o kontroli\*

Nie dotyczy.

3. Przyczyna odstąpienia od zawiadomienia: stanem epidemii

4. Data i godzina zakończenia kontroli: 28.04.2022r. godz. 13.15

5. Czas kontroli obszaru, w którym stwierdzono nieprawidłowości\* nie dotyczy
6. Zakres przedmiotowy kontroli: stan sanitarno-higieniczny obiektu, dezynfekcja sprzętu, gospodarka odpadami, gospodarka wodno-ściekowa, wentylacja/ klimatyzacja w obiekcie.
7. Wyposażenie użyte podczas kontroli\*  
Laptop, drukarka.  
(nazwa wyposażenia/nr identyfikacyjny)
8. Podczas kontroli wykonano pomiary, badania lub pobrano próbki do badań laboratoryjnych\*\*  
– nr i nazwa protokołu/ów\*  
Nie dotyczy
9. Podczas kontroli wykonano zapis dźwięku lub obrazu\* - nie dotyczy
10. Korzystano\* z wyników badań i pomiarów  
Nie dotyczy
11. Dokumenty oceniane w trakcie kontroli  
Nie dotyczy
12. Wykaz dokumentów załączonych do protokołu kontroli\*  
Nie dotyczy.
13. Podczas kontroli wypełniono formularze kontroli – nr brak

### III. WYNIKI KONTROLI

1. Informacje o kontrolowanym podmiocie np. stan formalno-prawny/nr wpisu do KRS/inne informacje istotne dla ustaleń kontroli

Aktualnie nie toczy się postępowanie administracyjno – egzekucyjne w stosunku do kontrolowanego podmiotu.

2. Informacje istotne dla ustaleń kontroli np. stwierdzenia dotyczące stanu technicznego podmiotu/obektu, stanu sanitarno-higienicznego.

W dniu kontroli stwierdzono, że:

- Obiekt jest czynny całorocznie, zwarta zabudowa
- Obiekt jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych
- zaopatrzone jest w wodę pochodzącą z wodociągu publicznego Drezdenko,
- nieczystości płynne oprowadzane są do sieci kanalizacyjnej,
- obiekt posiada wentylację grawitacyjną oraz mechaniczną włączaną automatycznie.
- w obiekcie znajdują się toalety dla kobiet i mężczyzn z przedsionkami, oraz toaleta dla osób niepełnosprawnych,
- stan sanitarno-higieniczny obiektu w dniu kontroli – w toalecie dla osób niepełnosprawnych, kobiet oraz mężczyzn przy kratkach wentylacyjnych w każdej z toalet zacieki, odpadająca farba oraz tynk. W toalecie dla osób niepełnosprawnych zacieki, odpadająca farba oraz tynk, brak osłonki na kratce wentylacyjnej, odpadający tynk nad grzejnikiem w korytarzu.
- na terenie obiektu znajduje się informacja o zakazie palenia.

Inne uwagi kontrolującego /Opis stwierdzonych nieprawidłowości /właściwe zakreślić/

Stan obszaru wokół kratki wentylacyjnych i samych kratki:

toaleta dla mężczyzn- zacieki, odpadająca farba oraz tynk.

Toaleta dla kobiet- zacieki, odpadająca farba oraz tynk.

Toaleta dla osób niepełnosprawnych- zacieki, odpadająca farba oraz tynk, brak osłonki na kratce wentylacyjnej

Korytarz – odpadający tynk nad grzejnikiem.

## 3. Nieprawidłowości stwierdzone podczas kontroli z podaniem przepisów prawnych, które naruszono\*

- (w toalecie dla osób niepełnosprawnych, kobiet oraz mężczyzn przy kratkach wentylacyjnych w każdej z toalet zacieki, odpadająca farba oraz tynk. W toalecie dla osób niepełnosprawnych zacieki, odpadająca farba oraz tynk, brak osłonki na kratce wentylacyjnej, odpadający tynk nad grzejnikiem w korytarzu.);  
Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm)  
art. 5 ust.2 „Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust.1 pkt.1-7.”
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm)  
Art. 62 Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany:  
1) utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art.5 ust.2;  
2) zapewnić , dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary lub powódzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.
- Ustawa z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu ora zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2069 z późn.zm.)  
art. 22 Obowiązek utrzymywania nieruchomości w należyłym stanie higieniczno-sanitarnym  
1) Właściciel, posiadacz lub zarządzający nieruchomością są obowiązani utrzymywać ją w należyłym stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym, w szczególności.....

## 4. Doraźne zalecenia, uwagi i wnioski\*

Nie dotyczy

## IV.UWAGI I ZASTRZEŻENIA OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W KONTROLI

1. Omówiono wyniki kontroli, dokonano/ ~~nie dokonano~~ wpisu do książki kontroli/dziennika budowy\*\*
2. ~~Wniesiono~~/nie wniesiono\*\* uwag i zastrzeżeń do opisanego w protokole stanu faktycznego
3. Poprawki i uzupełnienia do protokołu – ~~naniesiono~~/nie naniesiono\*\* .....  
(podać: numer strony protokołu, określenia lub wyrazy błędne i te, które je zastępują)
4. Za stwierdzone nieprawidłowości wymienione w protokole w części III pkt 3 lit..... nie nałożono/nałożono\*\* grzywnę w drodze mandatu karnego na  
(imię i nazwisko/stanowisko)  
w wysokości..... słownie.....  
(nr mandatu karnego).....  
(podstawa prawna) .....
5. Upoważnienie do nakładania grzywnien w drodze mandatu karnego nr..... z dnia..... wydane przez

.....  
(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

6. Osoba ukarana została pouczone o prawie odmowy przyjęcia mandatu.  
Z tego prawa skorzystała/nie skorzystała\*\* - nie dotyczy

7. Dane osoby odmawiającej przyjęcia mandatu

.....  
(imię i nazwisko/adres)

8. Protokół został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach


9. Z treścią protokołu kontroli zapoznano się/nie-zapoznano się \*\*


10. W przypadku odmowy podpisania protokołu należy wpisać powód odmowy podpisania protokołu

.....  
Inspektor ds. ochrony środowiska

  
Ewa Kowalik

.....  
(czytelny podpis osób obecnych podczas kontroli)

.....  
STARSZY ASYSTENT  
Seksja Higieny Komunalnej  
PSSB Drezdenko  
  
mgr inż. Ewelina Mądrasowska


.....  
STARSZY ASYSTENT  
PSSB Drezdenko  
  
mgr Dorota Dobak

.....  
(czytelny podpis kontrolującego (-ych))

## V. POTWIERDZENIE ODBIORU PROTOKOŁU

Protokół kontroli sanitarnej otrzymałem(-am) w dniu 28.04.2022r.

.....  
Inspektor ds. ochrony środowiska

  
Ewa Kowalik

.....  
(czytelny podpis osoby odbierającej protokół i pieczęć podmiotu)

W trakcie kontroli wykorzystano/nie-wykorzystano formularze kontroli\*\* nie dotyczy

(nazwa/nr)

**POUCZENIE:** W terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego protokołu kontroli mogą zostać zgłoszone zastrzeżenia do ustaleń stanu faktycznego..

Wyniki kontroli dotyczą warunków w kontrolowanym podmiocie w czasie i miejscu trwania kontroli.

Strona na każdym etapie postępowania ma prawo wglądu w dokumentację w siedzibie właściwej stacji sanitarno-epidemiologicznej.

\* w przypadku odpowiedzi negatywnej należy wpisać „nie dotyczy”

\*\* niewłaściwe skreślić