

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DREZDENKO
z dnia 16 lipca 2007 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości

Lp.	Nr działki	Położenie działki	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania	Informacja o obciążeniach nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.(netto)	Wadium 10 % ceny wywoławczej w zł.
1.	1708/6	Drezdenko ul. Norwida	2089	Nieruchomość nie zabudowana. Na działce znajduje się dół po byłym zbiorniku wody stojącej.	Symbol – B40-6-U,MNj,ZP – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni oraz usług z zielenią. Szczegółowe warunki zagospodarowania określone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	Wolna od jakichkolwiek obciążeń	Własność	74.536,00	7.453,60

1. Przetarg odbędzie się dnia **5 września 2007 r. godz. 9⁰⁰**. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Drezdenku (sala sesyjna I piętro)
2. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu –Lubusko Wielkopolski Bank Spółdzielczy Drezdenko Nr 61 8362 0005 0000 0114 2000 0040 nie później niż na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **30. sierpnia 2007 r.** Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać numer działki.
Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujących dokumentów:
 - dowodu wniesienia wadium
 - w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości
 - w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu.
 - w przypadku cudzoziemców nie będących obywatelami lub przedsiębiorcami państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego – przyrzeczenia zezwolenia na nabycie nieruchomości (promesy)
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak termin odbioru wadium nie może przekroczyć 3 dni od daty przetargu.
4. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży.
5. Cena nieruchomości wylicytowana w przetargu podlega zapłacie najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.
7. W przetargu mogą brać udział osoby, które nie mają żadnych zadłużeń wobec Gminy.
8. Bliższych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Mieniem Komunalnym tut. Urzędu w godzinach urzędowania .
9. Do wylicytowanej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22% zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

10. Dokumentacja geodezyjna zgodnie z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 17 lipca 2007r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń :