



**BURMISTRZ  
DREZDENKA**  
ul. Warszawska 1  
66-530 Drezdenko

## BURMISTRZ DREZDENKA

### ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony

na dzierżawę części działki numer 1739/1 położonej w obrębie Drezdenko, o powierzchni 282 m<sup>2</sup>, o użytku Bp, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich prowadzi Księgę Wieczystą nr GW1K/00028905/4, która nie zawiera w dziale III i IV żadnych wpisów i żadnych zobowiązań. Część działki przeznaczona do dzierżawy jest niezabudowana i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze.

Roczna stawka wywoławcza wynosi netto 0,16 zł za m<sup>2</sup>.

Postąpienie wynosi 10% ceny wywoławczej, czyli 2 gr.

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie ponosić oprócz czynszu dzierżawnego również podatek od nieruchomości w wysokości i na zasadach określonych w odrębnej decyzji.

Przetarg zostanie przeprowadzony dnia 14.12.2021 r. o godzinie 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, sala sesyjna (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. posiadanie tytułu prawnego do lokalu w budynku numer 14, 15, 15A, 16 lub 17 przy ulicy Poniatowskiego w Drezdenku i okazanie na przetargu potwierdzających to dokumentów
2. wniesienie wadium w wysokości 50 zł najpóźniej do dnia 07.12.2021 r. (włącznie) na rachunek Urzędu Miejskiego Drezdenko: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Drezdenku nr 61 8362 0005 0000 0114 2000 0040. Data wniesienia wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Drezdenko.  
**Tytuł przelewu: wadium na przetarg GN.6845.2.4.2021, Imię i Nazwisko biorącego udział w przetargu**
3. osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje dodatkowe:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
3. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy dzierżawy
4. Organizator przetargu zawiadomi osobę wygrywającą o terminie podpisania umowy dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

W przypadku utrzymania się stanu epidemii uczestnicy przetargu zobowiązani są do przestrzegania zasad obowiązujących w miejscach publicznych.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drezdenku pod nr tel. 95 762 29 68.

Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku oraz na stronach internetowych [www.drezdenko.pl](http://www.drezdenko.pl) i [www.bip.drezdenko.pl](http://www.bip.drezdenko.pl)

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia  
04.11.2021

Zdjęto, dnia

.....

Burmistrz  
*Karolina Plotkowska*  
Karolina Plotkowska

# Mapa

