BURMISTRZ
DREZDENKA
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

BURMISTRZ DREZDENKA

ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony

na dzierżawę części działki numer **365/10** położonej przy **ul. Kościuszki** w obrębie **Drezdenko**, o powierzchni **47 m²**, o użytku **Bp**, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **GW1K/00028905/4**, która nie zawiera w dziale III i IV żadnych wpisów i żadnych zobowiązań. Część działki przeznaczona do dzierżawy jest niezabudowana i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy **na okres od 01.11 .2021 r. do 31.12.2022 r. pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze.**

Roczna stawka wywoławcza wynosi netto 0,16 zł za m².

Postąpienie wynosi 10% ceny wywoławczej, czyli 2 gr.

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie ponosić oprócz czynszu dzierżawnego również **podatek od nieruchomości** w wysokości i na zasadach określonych w odrębnej decyzji.

Przetarg zostanie przeprowadzony dnia **27.10.2021 r. o godzinie 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, sala sesyjna (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. **posiadanie tytułu prawnego do lokalu w budynku numer 37 przy ulicy Kościuszki w Drezdenku i okazanie na przetargu potwierdzających to dokumentów**
2. **wniesienie wadium w wysokości 50 zł najpóźniej do dnia 21.10.2021 r. (włącznie)** na rachunek Urzędu Miejskiego Drezdenko: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Drezdenku nr **61 8362 0005 0000 0114 2000 0040.** Data wniesienia wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Drezdenko.
   Tytuł przelewu: *wadium na przetarg GN.6845.2.2.2021, Imię i Nazwisko biorącego udział w przetargu*
3. osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje dodatkowe:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
3. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana do podpisania protokołu z przetargu, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy dzierżawy
4. Organizator przetargu zawiadomi osobę wygrywającą o terminie podpisania umowy dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

W przypadku utrzymania się stanu epidemii uczestnicy przetargu zobowiązani są do przestrzegania zasad obowiązujących w miejscach publicznych.

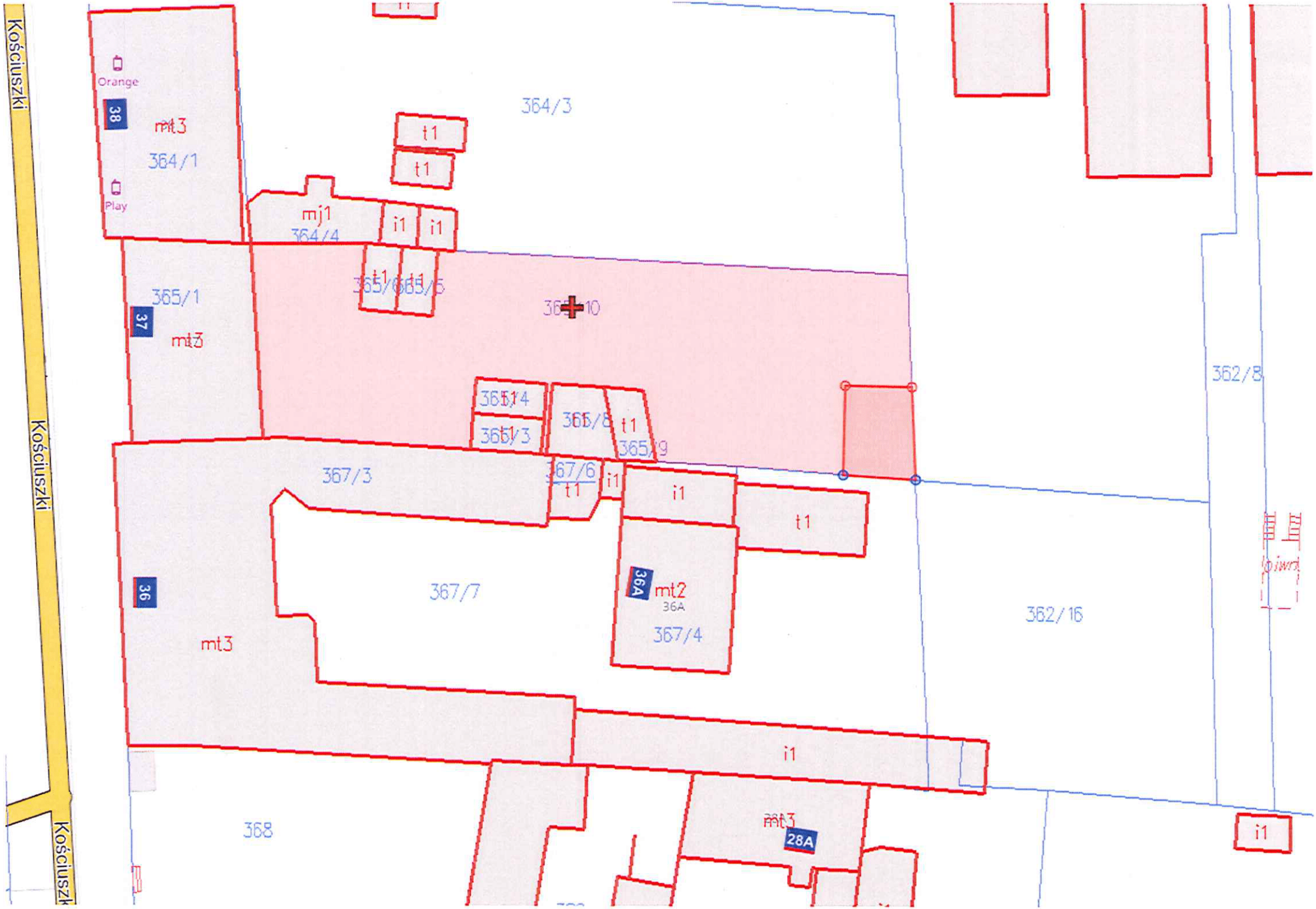
Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drezdenku pod nr tel. 95 762 29 68.

Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku oraz na stronach internetowych www.drezdenko.pl i www.bip.drezdenko.pl

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia
22.08.2021
Zdjęto, dnia
.....

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza


Kościuszki
Kościuszki
Kościuszk
Orange
Play
38
mt3
364/1
364/3
t1
t1
mj1
364/4
i1
i1
365/1
37
mt3
365/6
365/5
365/10
365/4
365/3
365/8
t1
365/9
367/3
367/6
t1
i1
i1
t1
36
367/7
36A
mt2
36A
367/4
mt3
362/16
362/8
i1
368
mt3
28A
i1