

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DREZDENKO
z dnia 20 września 2006 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości

Lp.	Nr działki	Położenie działki	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania	Informacja o obciążeniach nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.(netto)	Wadium 10 % ceny wywoławczej w zł.
1.	66/1	Przeborowo Nr 21 KW 11168	1656 udz.13/100	Lokal użytkowy Nr 5 o pow.użytk. 39,8 m ² w udziale 13/100 w częściach wspólnych budynku	Brak ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.	Wolna od jakichkolwiek obciążeń	Własność	10.209,00	1.020,90

- Przetarg odbędzie się dnia **24 października 2006 r. o godz. 11⁰⁰** w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Drezdenku (sala sesyjna I piętro)
- Wadium należy wpłacić na konto Urzędu –Lubusko Wielkopolski Bank Spółdzielczy Drezdenko Nr 61 8362 0005 0000 0114 2000 0040 nie później niż na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **20 października 2006 r.** Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać numer działki. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu niżej wymienionych dokumentów :
 - dowodu wniesienia wadium
 - w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości,
 - w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej , a podlegających wpisom do rejestrów , aktualnego wypisu z rejestru , właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak termin odbioru wadium nie może przekroczyć 3 dni od daty przetargu.
- Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży.
- Cena nieruchomości wylicytowana w przetargu podlega zapłacie najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.
- W przetargu mogą brać udział osoby, które nie mają żadnych zadłużeń wobec Gminy.
- Bliższych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Mieniem Komunalnym tut. Urzędu w godzinach urzędowania .
- Cena nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art.43 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
- Dokumentacja geodezyjna zgodnie z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.

