



**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**Burmistrz Drezdenka ogłasza co następuje:**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości:  
a) **Cel dzierżawy- Pod uprawy sadowniczo-ogrodnicze. Stawka- 0,16 zł/m<sup>2</sup> rocznie:**

| Lp. | Położenie działki           | Numer działki | Pow. (m <sup>2</sup> ) | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego                                   |
|-----|-----------------------------|---------------|------------------------|--|
| 1.  | ul. Zaulek, Drezdenko       | 253/8         | 893,00                 | Brak planu   |
| 2.  | ul. Kasztelańska, Drezdenko | 320           | 2503,00                | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny ulic dojazdowych, tereny ciągów pieszo-rowerowych |

- b) **Cel dzierżawy- Cele rolne. Stawka- 150 zł/ha za grunty klasy IV, 90 zł/ha za grunty klasy V, VI (rocznie):**

| Lp. | Położenie działki | Numer działki | Pow. (m <sup>2</sup> ) | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego |
|-----|-------------------|---------------|------------------------|--|
| 1.  | Goszczanowo       | 188           | 3100,00                | Brak planu   |
| 2.  | Gościm            | 422/1         | 4482,00                | Brak planu   |
| 3.  | Gościm            | 421/2         | 9673,00                | Brak planu   |
| 4.  | Gościm            | 421/1         | 24057,00               | Brak planu   |

- c) **Inne cele dzierżawy. Stawka- 0,70 zł/m<sup>2</sup> (rocznie) + 23% podatku VAT:**

| Lp. | Położenie działki      | Numer działki     | Pow. (m <sup>2</sup> ) | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego   | Cel dzierżawy                                |
|-----|------------------------|-------------------|------------------------|--|--|
| 1.  | ul. Okrężna, Drezdenko | 1083/91<br>1713/1 | 28,00<br>65,00         | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej   | Celem utwardzenia i ułożenia kostki brukowej |
| 2.  | Osów                   | 562               | 120,00                 | Tereny zabudowy usługowej  | Pod podjazd do nieruchomości sąsiedniej      |
| 3.  | ul. Wesoła, Drezdenko  | 1194/15           | 377,00                 | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy garażowej, urządzeń i obiektów inżynierskich oraz zieleni | Pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej    |
| 4.  | Zagórze                | 26/4              | 1613,00                | Brak planu   | Inne cele                                    |

2. Każda umowa dzierżawy zostaje zawarta na czas określony tj. do 31.12.2022 roku z wyjątkiem umowy dzierżawy na dz. 26/4 w obrębie Zagórze, która zostaje zawarta na czas określony tj. do 31.12.2021 roku.
3. Czynnosc dzierżawny roczny należy wpłacać do 31 marca każdego roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Drezdenku: Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Drezdenku nr 19 8362 0005 0000 0114 2000 0020.
4. Aktualizacja opłat z tytułu czynszu dzierżawnego następuje na podstawie Zarządzenia Burmistrza.

Sporządziła: Patrycja Fabjańska

Wywieszono, dnia

02.04.2021r.

Zdjęto, dnia

.....

Z up. BURMISTRZA

Mateusz Grzymałowski  
Zastępca Burmistrza