

Zarządzenie Nr 4/2006
Burmistrza Miasta i Gminy Drezdenko
z dnia 09 stycznia 2006 roku

w sprawie przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości
w 2006 roku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, po. 2603 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przyjmuję plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w 2006 roku, który będzie wykorzystywany zgodnie z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami zawartymi w uchwale budżetowej Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 grudnia 2005 roku Nr XLIII/375/05 , w formach prawnych przewidzianych uchwałą Nr XXIX/211/04 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 października 2004 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata. Zgodnie z przepisami tej uchwały Burmistrz Miasta i Gminy Drezdenko jest upoważniony do:
 - 1) nabywania nieruchomości,
 - 2) zamiany nieruchomości,
 - 3) zbywania nieruchomości,
 - 4) użyczenia nieruchomości,
 - 5) oddawania nieruchomości w trwały zarząd,
 - 6) obciążania nieruchomości,
 - 7) wydzierżawiania lub najmu nieruchomości
2. Wydatki związane z gospodarowaniem gminnym zasobem będą kształtowały się następująco:
 - 1) zakup usług pozostałych (sporządzanie szacunków określających wartość nieruchomości, ogłoszenia w prasie, opłaty notarialne i sądowe) – 60.000,- zł.
 - 2) zakup usług pozostałych (sporządzanie „wrysów i wypisów” wznawianie granic, podziały nieruchomości) – 40.000,- zł.
3. Dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości planowane są w następującej wysokości:

- 1) wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 115.000,- zł.
- 2) dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze – 80.000,- zł.
- 3) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 28.617,- zł.
- 4) wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych – 350.644 ,- zł.

§ 2.

1. Organ wykonawczy zamierza w roku 2006 sprzedać na własność:
 - 1) nieruchomości niezabudowanych – 20 szt.
 - 2) nieruchomości zabudowanych – 2 szt.
 - 3) lokali mieszkalnych i użytkowych – 30 szt.

§ 3.

1. Organ wykonawczy gminy zamierza w roku budżetowym 2006 nabyć nieruchomości za sumę 350.000,- zł. na cele związane z realizacją:
 - 1) budowy obwodnicy dla miasta Drezdenka,
 - 2) bieżących potrzeb inwestycyjnych

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.