

**OGŁOSZENIE Nr GN. 1. 2021
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 11 stycznia 2021r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży, poł. na terenie miasta Drezdenko.
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza co następuje

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Polożenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1154/5	GW1K/00028960/7	8000	Drezdenko	Działka niezabudowana położona przy drodze asfaltowej ulicy 11 listopada .Działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz wielorodzinną o charakterze blokowym z towarzyszącą zabudową garażową w układzie szeregowym oraz działkami pod budowę garaży Sąsiedztwo stanowią zabudowa mieszkaniowa , grunty leśne. Teren porośnięty drzewostanem. Uzbrojenie pełne : sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa i sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej w przylegającym do działki w pasie drogowym ulicy 11 listopada.	Działka numer 1154/5 obręb Drezdenko, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r.Dla działki nr 1154/4 obręb Drezdenko, w wyniku podziału, której powstały działki nr 1154/5 i 1154/6 ,w terminie od 1 stycznia 2002r. została wydana decyzja Burmistrza Drezdenka Nr 100/2019 z dnia 2.10.2019r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku administracyjnego oraz budynku gospodarczo-garażowego w zabudowie zagrodowej gospodarstwa leśnego, natomiast decyzje wydane przed 2002r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. Jednocześnie informuję , że gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka zamiana	-	-
2.	1154/6	GW1K/00028960/7	48197	Drezdenko	Działka niezabudowana położona przy drodze asfaltowej ulicy 11 listopada .Działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz wielorodzinną o charakterze blokowym z towarzyszącą zabudową garażową w układzie szeregowym oraz działkami pod budowę garaży Sąsiedztwo stanowią zabudowa	Działka numer 1154/6 obręb Drezdenko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Dla działki nr 1154/4 obręb	Działka zamiana	-	-

					<p>mieszkaniowa , grunty leśne. Teren porośnięty drzewostanem. Nieruchomość stanowi fragment większego kompleksu leśnego. Uzbrojenie pełne dostępne: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa i sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej w przylegającym do działki w pasie drogowym ulicy 11 listopada.</p>	<p>Drezdenko, w wyniku podziału, której powstały działki nr 1154/5 i 1154/6 ,w terminie od 1 stycznia 2002r. została wydana decyzja Burmistrza Drezdenka Nr 100/2019 z dnia 2.10.2019r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku administracyjnego oraz budynku gospodarczo-garażowego w zabudowie zagrodowej gospodarstwa leśnego, natomiast decyzje wydane przed 2002r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. Jednocześnie informuję , że gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.</p>			
--	--	--	--	--	---	---	--	--	--

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (lokalu) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	279,080,00	-	-	-	-	-	własność	279.080,00 plus podatek VAT	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	432.710,00	-	-	-	-	-	własność	432.710,00	Jw.

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 21.01.2021r.
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2021r.

Z up. BURMISTRZA
 Mateusz Grzymałowski
 Zastępca Burmistrza