



**BURMISTRZ
DREZDENKA**
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

**OGŁOSZENIE Nr GN.3.2020
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 15 maja 2020r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, poł. na terenie miasta i gminy Drezdenko.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.65 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza co następuje

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1147/64 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	24 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	Działki położone są obok kompleksu zabudowy garażowej w układzie szeregowym oraz działek pod zabudowę garażową, także w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej. Bardzo dobry dojazd drogą z kostki betonowej do istniejącego już kompleksu garażowego od ul. Leśnej, natomiast bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gruntową nieurządzoną. Kształt nieruchomości regularny, teren porośnięty roślinnością trawiastą. Uzbrojenie pełne w pasie drogowym ul. 11 listopada. Do działki dojazdowej 1147/96 dociągnięta jest sieć elektroenergetyczna.	Działki nr 1147/64, 1147/65, 1147/66, 1147/67, 1147/68, 1147/69, 1147/70, 1147/71, 1147/74, 1147/75, 1147/76, 1147/77, 1147/78, 1147/79, 1147/96 obręb Drezdenko nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajdują się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Dla w/w działek w terminie od 1 stycznia 2002r. została wydana decyzja: decyzja wójta Gminy Stare Kurowo nr 44/2010r z dnia 21.07.2010r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie kompleksu garaży jednoboksowych, natomiast decyzje wydane przed 2002r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. Jednocześnie informuje się że gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-

2.	1147/65 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	24 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
3.	1147/66 11478/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
4.	1147/67 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
5.	1147/68 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
6.	1147/69 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
7.	1147/70 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
8.	1147/71 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.
9.	1147/74 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz. 1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw. Jw.	Jw.



**BURMISTRZ
DREZDENKA**
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

**OGŁOSZENIE Nr GN.3.2020
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 15 maja 2020r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, poł. na terenie miasta i gminy Drezdenko.
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.65 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza co następuje
I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1147/64 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	24 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	Działki położone są obok kompleksu zabudowy garażowej w układzie szeregowym oraz działek pod zabudowę garażową, także w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej. Bardzo dobry dojazd drogą z kostki betonowej do istniejącego już kompleksu garażowego od ul. Leśnej, natomiast bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gruntową nieurządzoną. Kształt nieruchomości regularny, teren porośnięty roślinnością trawiastą. Uzbrojenie pełne w pasie drogowym ul. 11 listopada. Do działki dojazdowej 1147/96 dociągnięta jest sieć elektroenergetyczna.	Działki nr 1147/64,1147/65,1147/66,1147/67,1147/68,1147/69,1147/70,1147/71,1147/74,1147/75,1147/76,1147/77,1147/78,1147/79,1147/96 obręb Drezdenko nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajdują się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Dla w/w działek w terminie od 1 stycznia 2002r. została wydana decyzja: decyzja wójta Gminy Stare Kurowo nr 44/2010r z dnia 21.07.2010r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie kompleksu garaży jednoboksowych, natomiast decyzje wydane przed 2002r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. Jednocześnie informuje się że gmina Drezdenko nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka	-	-

2.	1147/65 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	24 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw	Jw.	Działka	-	-
3.	1147/66 11478/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw.	Jw.	Działka	-	-
4.	1147/67 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw	Jw.	Działka	-	-
5.	1147/68 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
6.	1147/69 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
7.	1147/70 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
8.	1147/71 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
9.	1147/74 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw.	Jw.	Działka	-	-

10.	1147/75 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
11.	1146/76 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
12.	1147/77 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	23 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
13.	1147/78 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	24 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	jw.	Jw.	Działka	-	-
14.	1147/79 1147/96	GW1K/00028654/9 GW1K/00031448/6	24 2416 udz.1/62	Drezdenko Drezdenko	Jw.	Jw.	działka	-	-
15.	313/2 313/1	GW1K/00026990/2 GW1K/00026990/2	1633 1175 udz.1/3	Gościm Gościm	Działka nr 313/2 położona jest w ciągu zabudowy typu mieszkaniowego z towarzyszącą zabudową gospodarczą, Dojazd do nieruchomości drogą nieurządzoną porośniętą roślinnością krzewiastą. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią zabudowa zagrodowa z towarzyszącą jej zabudową gospodarczą, droga dojazdowa do innej nieruchomości. Kształt nieruchomości regularny, teren położony na wzniesieniu porośnięty roślinnością trawiastą.. Przy granicy działki drogowej przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia. Uzbrojenie do podłączenia: sieć	Działki nr 313/1, 313/2 i 313/3 obręb Gościm nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajdują się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. Dla działki numer 313 z której wydzielono w/w działki w terminie od 1 stycznia 2002r. została wydana decyzja Nr 7331/50/2004 z dnia 15.03.2004r.o ustaleniu warunków zabudowy na podział, natomiast decyzje wydane przed 2002r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	działka	-	-

					elektroenergetyczna sieć wodociągowa oraz sieć telekomunikacyjna.	gminy Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/472/2017 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. I działki położone są odpowiednio działka 313/1 – droga działka 313/2 i 313/3 – tereny rolne.			
16.	313/3	GW1K/00026990/2	1391	Gościm	jw.	Jw.	Działka	-	-
	313/1	GW1K/00026990/2	1175 udz.1/3	Gościm					
17.	399/5	GW1K/00017545/2	472	Trzebicz	Działka położona jest w kompleksie działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza. Brak dostępu do drogi publicznej. Kształt nieruchomości regularny, prostokątny, teren płaski, porośnięty trawą. Uzbrojenie: brak.	Działka nr 399/5 zgodnie z uchwałą Nr XXXII/275/05 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 stycznia 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Trzebicz, ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Lubuskiego Nr 28 poz. 624 z dnia 27.05.2005r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: MN/U6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. Gmina nie posiada gminnego programu rewitalizacji ani Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Działka z przeznaczeniem do zamiany	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (działki) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	4.960,00	-	-	-	-	-	własność	4 960,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.960,00	-	-	-	-	-	własność	4 960,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.810,00	-	-	-	-	-	własność	4 810,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.960,00	-	-	-	-	-	własność	4 960,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	4.960,00	-	-	-	-	-	własność	4 960,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	35.327,00	-	-	-	-	-	własność	35..327,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	33.597,00	-	-	-	-	-	własność	33.597,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	11.674,00	-	-	-	-	-	własność	11.674,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.
Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenu:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 21.05. 2020r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2020r.


Burmistrz
Karolina Piotrowska