

Zarządzenie Nr 59a/2010
Burmistrza Drezdenka
z dnia 08 września 2010 r.

w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. : Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. : Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 20 Uchwały Nr XLVII/314/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 stycznia 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami.

zarządzam , co następuje :

§ 1

1. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w kwocie 2,00zł/m² (miesięcznie) za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych pod myjnie samochodowe bezdotykowe.
2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w kwocie 1,50zł/m² (miesięcznie) za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta Drezdenko stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych pod miejsca parkingowe (postojowe) dla samochodów.
3. Ustalone stawki czynszu nie obejmują podatku VAT .

§ 2

1. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona w § 1 stanowi podstawę do określenia stawki wywoławczej w przypadku dzierżawy lub najmu gruntów w drodze przetargu .
2. Jeżeli dotychczasowa stawka czynszu dzierżawnego jest równa bądź wyższa od stawki minimalnej to nie podlega ona waloryzacji i do wyliczenia wysokości czynszu przyjmuje się stawkę dotychczasową .
3. Jeżeli dotychczasowa stawka czynszu dzierżawnego jest niższa od stawki minimalnej to podlega ona waloryzacji do wysokości stawki minimalnej .

§ 3

Sprawy nie uregulowane niniejszym zarządzeniem pozostawia się do każdorazowego rozstrzygnięcia odrębnym zarządzeniem .

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.