



z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w miejscowości Dreżdenko**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875 ze zm.) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.) Rada Miejska w Dreżdenku uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dreżdenko w obszarach zgodnych z załącznikiem graficznym.

§ 2. Załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego planem stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dreżdenka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dreżdenku

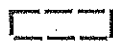

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Adam Kołwzan
Adam Kołwzan

Załącznik do uchwały Nr LIX/520/2018

Rady Miejskiej w Drezdenku

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

LEGENDA

 granica terenu
objętego opracowaniem



UZASADNIENIE

Z uwagi na wniosek złożony przez Spółkę Orange Polska SA ws. zmiany istniejących zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. zmiany podstawowego przeznaczenia terenu, parametrów i wskaźników zagospodarowania przestrzennego, przystępuje się do sporządzenia projektu planu. Teren objęty planem miejscowym położony jest w granicach administracyjnych miasta Drezdenka, oznaczony numerami ewidencyjnymi działek 729/8, 729/9, 729/10, 729/11, 722/6. Obecne zapisy uniemożliwiają wnioskodawcy podjęcie stosownych działań.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa wielorodzinna, z racji czego zmiana obecnych zapisów, zwiększy atrakcyjność miejsca poprzez ujednoczenie zabudowy tworząc jednocześnie harmonijną całość. Dodatkowym atutem tej przestrzeni będą nieuciążliwe usługi lokalizowane na parterze. Nowe zapisy będą zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko, zgodnie z którym w/w działki położone są na terenach o wiodącej funkcji mieszkaniowej i usługowej.

Zakres prac planistycznych określa się z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.).

