

**BURMISTRZ DREZDENKA**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu niemieszkalnego – pomieszczenia gospodarczego, stanowiącego własność Gminy Drezdenko.**

L.p.	Nr działki	Położenie lokalu użytkowego	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Stawka czynszu netto miesięcznie za m <sup>2</sup>	Wadium
1.	1256/26	Drezdenko, ul. Pułaskiego 6	9 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,50 zł	4,50 zł

**Przetarg zostanie przeprowadzony  
w dniu 9 listopada 2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>  
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku, ul. Warszawska 1, sala sesyjna (I piętro).**

**Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie:**

1. dowodu wniesienia wadium
2. w przypadku osób fizycznych – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa,
3. w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów - aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

**Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 06 listopada 2018r. – włącznie na rachunek Urzędu Miejskiego w Drezdenku Lubusko – Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Drezdenku Nr 61 8362 0005 0000 0114 2000 0040.**

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Drezdenko.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu lokalu użytkowego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

**Informacje dodatkowe organizatora przetargu:**

1. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z treścią umowy najmu, która nie podlega negocjacom.
2. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest do podpisania protokołu z przetargu, będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy najmu. Podmiot wygrywający przetarg nie będzie mógł garażu podnajmować, udostępniać ani użyczać osobom trzecim.
3. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest do podpisania umowy najmu w terminie 7 dni od daty przeprowadzonego przetargu. Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy na miejscu i w terminie podanym przez organizatora Burmistrz Drezdenka odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Ustalona cena czynszu w drodze przetargu może być podwyższona, nie więcej niż raz na rok.
6. Czynsz najmu płatny jest do dnia 10 - go każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

Burmistrz zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drezdenku w Referacie Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pok. Nr 12 tel. 95 762 29 68, ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drezdenku oraz na stronie internetowej: Urzędu i [www.bip.drezdenko.pl](http://www.bip.drezdenko.pl).

Data publikacji: 2018/10/04

Data wygaśnięcia:

Z up. BURMISTRZA

*Andrzej Kozubaj*  
Sekretarz Gminy