

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży, poł. na terenie miasta i gminy Drezdenko.
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.121 z późniejszymi zmianami)

Burmistrz Drezdenka
ogłasza co następuje

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko przeznaczone zostały do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	326/1	GW1K/00017 546/9	718	Trzebiecz Nowy	Działka położona jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wsi Trzebiecz Nowy. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną i wodociąg wiejski.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko. Dla w/w działki w terminie od 1 stycznia 2002 roku nie została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy, natomiast decyzje wydane przed 2002 r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/472/17 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. w/w działka położona jest na terenach: - tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka	-	-
2.	326/2	GW1K/00017 546/9	542	Trzebiecz Nowy	Działka położona jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wsi Trzebiecz Nowy. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną i wodociąg wiejski. Działka stanowi podwórze gospodarcze.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko. Dla w/w działki w terminie od 1 stycznia 2002 roku nie została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy, natomiast decyzje wydane przed 2002 r. posiadały określony termin ważności – 2 lata. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy	Działka	-	-

						Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/472/17 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. w/w działka położona jest na terenach: - tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej.			
3.	137/5	GW1K/00024 611/8	1338	Klesno	Działka położona jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wsi Klesno. Dojazd do działki bardzo dobry drogą o nawierzchni brukowej. W chwili obecnej działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną i wodociąg wiejski. Działka od północy i zachodu przylega do działki zabudowanej domem mieszkalnym a od południa graniczy z linią kolejową relacji Piła-Krzyż-Gorzów. Działka jest zakrzaczona i zadrzewiona znajdują się na niej pozostałości po fundamentach byłego budynku.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w obszarze obowiązkowego sporządzenia planu na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko. Dla w/w działki w terminie od 1 stycznia 2002 roku nie została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy, natomiast decyzje wydane przed 2002 rokiem posiadały określony termin ważności – 2 lata. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/472/17 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29.11.2017r. działka położona jest na terenach : tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej, tereny rolnicze z zakazem zabudowy.	Działka	-	-
4.	195/15	GW1K/00027 776/3	1383	Drezdenko obręb Radowo	Działka położona jest na terenie obrębu Radowo wchodzącego w skład Drezdenka. Rozwój budownictwa mieszkaniowego w tej części Drezdenka można przyjąć jako przeciętny. Od wschodu sąsiaduje z terenem stacji uzdatniania wody , a od północy graniczy z podobną działką przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową. Dojazd do działki bardzo dobry drogą asfaltową. W chwili obecnej działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną , wodociąg , i kanalizację zbiorczą. Przez teren działki przebiega linia telefoniczna na słupach drewnianych pozostająca bez wpływu na wartość rynkową działki.	Działka zgodnie z uchwałą Nr XXXII/262/2001 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 26 czerwca 2001 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Lubuskiego Nr 50 poz. 464 z dnia 3.08.2001 roku położona jest na terenie oznaczonym symbolem zapisu: 10 MN1- teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu w zł.	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości (lokalu) w zł.	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	10.900,00	-	-	-	-	-	własność	10.900,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	8.228,00	-	-	-	-	-	Własność	8.228,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
-	22.610,00	-	-	-	-	-	Własność	22.610,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	38.475,00	-	-	-	-	-	Własność	38.475,00 plus podatek VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 27.08. 2018r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2018r.

BURMISTRZ

Maciej Piętruszał