

ZARZĄDZENIE Nr 22.2011
Burmistrza Drezdenka
z dnia 29 marca 2011 r.

w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. : Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. : Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.) oraz § 20 Uchwały Nr XLVII/314/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 stycznia 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Ustalam minimalną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w kwocie 0,50zł/m² za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta i gminy Drezdenko stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych jako plac zaplecza budowy do składowania materiałów budowlanych (brukowiec, piasek, kruszywo, destrukta bitumiczny, itp.).
2. Ustalona stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT .

§ 2

1. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona w § 1 stanowi podstawę do określenia stawki wywoławczej w przypadku dzierżawy gruntów w drodze przetargu .
2. Jeżeli dotychczasowa stawka czynszu dzierżawnego jest równa bądź wyższa od stawki minimalnej to nie podlega ona waloryzacji i do wyliczenia wysokości czynszu przyjmuje się stawkę dotychczasową .
3. Jeżeli dotychczasowa stawka czynszu dzierżawnego jest niższa od stawki minimalnej to podlega ona waloryzacji do wysokości stawki minimalnej .

§ 3

Sprawy nie uregulowane niniejszym zarządzeniem pozostawia się do każdorazowego rozstrzygnięcia odrębnym zarządzeniem .

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.