

### **Karta usługi**

### GN2

**wydanie 4**

# Urząd Miejski w Drezdenku

Referat Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

 **J**ak załatwić?

* Wypełnić i złożyć wniosek na obowiązującym formularzu (f – GN2  lub  ).

 **C**o zabrać?

* Podczas przetargu należy przedstawić komisji przetargowej:
* dowód wpłaty wadium,
* dowód tożsamości, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestru – aktualny wypis z właściwego rejestru oraz właściwe pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

 **G**dzie załatwić?

* Wydawanie formularzy wniosków - Punkt Obsługi Klienta (parter), pokój nr 5, tel. 95 762 29 63.
* Referat Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej (parter), pokój nr 12, tel. 95 762 29 68.

 **T**ermin realizacji

* Około 6 miesięcy.

 **O**płaty

* Nie pobiera się.

 **T**ryb odwoławczy

* Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Drezdenka.

 **Dodatkowe informacje**

* Wadium w wysokości i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, wniesione przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Drezdenku: Lubusko – Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Drezdenku Nr 61 8362 0005 0000 0114 2000 0040.
* Wadium osoby wygrywającej przetarg wpłacone w gotówce zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
* Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Drezdenko w razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.
* Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.
* Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się przed przetargiem z warunkami zbycia danej nieruchomości w przetargu. Szczegółowe informacje można uzyskać:
* na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Drezdenku
* na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Drezdenku <http://www.bip.drezdenko.pl/>
* w Referacie Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej lub telefonicznie 95 762 29 71 oraz 95 762 29 68.

 **P**odstawa prawna

* Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213)
* Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111)
* Uchwała Nr XIII/117/2015 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 października 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

<http://www.bip.drezdenko.pl/>

## Zbywanie nieruchomości budynkowych, lokalowych, gruntowych będących własnością gminy w drodze przetargu