

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY DREZDENKO**  
**z dnia 25 maja 2007 roku**

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców posesji przy ul. Krótkiej nr 1 w Drezdenku na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości**

Lp.	Nr działki	Położenie działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania	Informacja o obciążeniach nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.(netto)	Wadium 10 % ceny wywoławczej w zł.
1.	100/2 KW 2522	Drezdenko ul. Krótka	348 udz.29/100	Lokal użytkowy nr 8 o pow. użytk.184,7m <sup>2</sup> ( piwnice)	Brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Wolna od jakichkolwiek obciążeń	Własność	13.764,00	1.376,40

1. Przetarg odbędzie się dnia 11 lipca 2007 r. o godz. 9<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Drezdenku (sala sesyjna I piętro).
2. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu –Lubusko Wielkopolski Bank Spółdzielczy Drezdenko Nr 61 8362 0005 0000 0114 2000 0040 nie później niż na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 6 lipca 2007 r. Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać numer działki. Warunkiem udziału jest zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu( lista osób wywieszona będzie w siedzibie Urzędu do dn.10.07.2007r. i wniesienie wadium, oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujących dokumentów:
  - dowodu wniesienia wadium
  - w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości
  - w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak termin odbioru wadium nie może przekroczyć 3 dni od daty przetargu.
4. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży.
5. Cena nieruchomości wylicytowana w przetargu podlega zapłacie najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.
7. Uczestnik przetargu powinien w terminie do dnia 6 lipca 2007r. do godz. 15<sup>00</sup> przedłożyć w Referacie Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Mieniem Komunalnym pok. nr 12 potwierdzenie zameldowania, które można uzyskać w Referacie Spraw Obywatelskich i Ochrony informacji Niejawnych pok. nr 110.
8. W przetargu mogą brać udział osoby, które nie mają żadnych zadłużeń wobec Gminy.
9. Bliższych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Mieniem Komunalnym tut. Urzędu w godzinach urzędowania.
10. Cena nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03. 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Dokumentacja geodezyjna zgodnie z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 28 maja 2007r.  
Zdjeto z tablicy ogłoszeń : .....

